



**Votre branchement
d'eau potable :
quels sont les
travaux préalables
à réaliser ?**

Pour poser correctement le branchement d'eau potable d'une **habitation unifamiliale, des travaux préparatoires** sont nécessaires sur le domaine privé. Vous devez (faire) réaliser vous-même ces travaux, sauf convenu autrement avec Farys.

La **date de réalisation** pour la pose du branchement d'eau potable est fixée d'un commun accord.

Avant que nous puissions réaliser ces travaux, vous devez vous assurer que :

- les travaux préparatoires sont terminés.
- le chantier est accessible et que le parcours du branchement est libre d'obstacles (échafaudage, conteneurs...).
- l'habitation est étanche au vent et à l'eau et que le compteur d'eau peut être placé à l'abri du gel.

Si ce n'est pas le cas, nous ne pouvons pas raccorder le branchement et nous facturons les frais de déplacement inutiles. Vous trouverez de plus amples informations sur www.farys.be/fr/frais-pour-deplacement-inutile.

Dans cette brochure, nous vous expliquons les **principaux travaux préparatoires** à prévoir :

1. Préparation de l'endroit du compteur d'eau
2. Pose de la gaine
3. Prévoir le passage mural et le rendre étanche à l'eau

À quoi ressemble un branchement d'eau potable ?

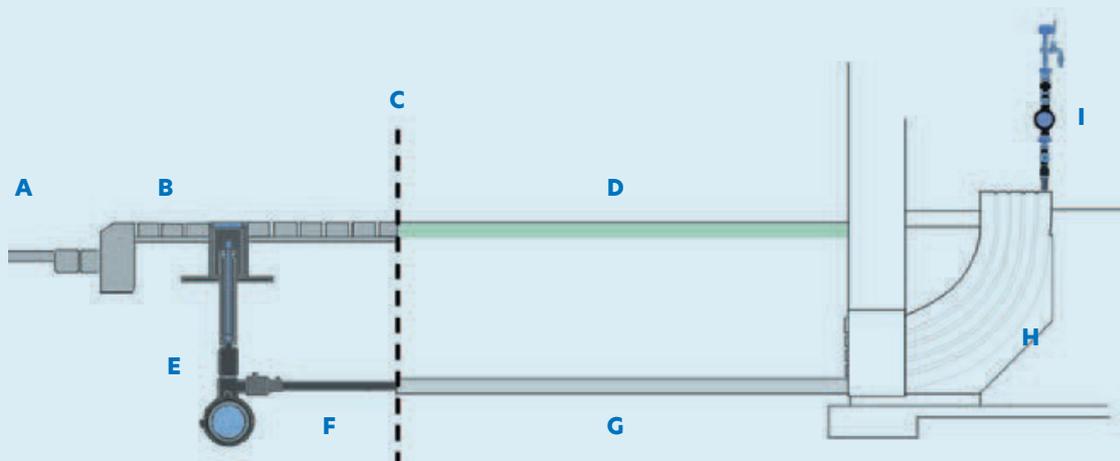


Illustration 1

- A** Route
- B** Trottoir, piste cyclable ou voie de stationnement
- C** Alignement (= la séparation entre le domaine public et votre domaine privé)
- D** Domaine privé (par exemple jardin avant)
- E** Conduite de distribution
- F** Conduite de service (= la conduite dans laquelle l'eau s'écoule vers l'habitation)
- G** Gaine en PVC
- H** Coude de raccordement (= groupe de tuyaux amenant tous les services d'utilité publique dans l'habitation)
- I** Compteur d'eau

1. Préparation de l'endroit du compteur d'eau

- Le compteur d'eau est toujours placé sur le domaine privé (à maximum 100 mètres de l'alignement) et **à l'intérieur de l'habitation, au plus près du passage mural.**
- Le compteur d'eau est installé dans un endroit facilement accessible et sans risque. Ce local doit être suffisamment haut - au moins 1,80 mètres. Il doit être **suffisamment éclairé, ventilé et propre.**
- À l'endroit où arrivent les services d'utilité publique, vous prévoyez un **panneau multiplex mesurant 122cm de large x 180cm de haut x 1,8cm d'épaisseur.**
- La surveillance, le remplacement, la réparation et le relevé du compteur doivent pouvoir se faire aisément à tout moment.
- Les compteurs d'eau ne sont **jamais placés dans des pièces à caractère privé**, comme les toilettes, les salles de bains ou les chambres à coucher.
- La partie accessible du branchement et l'emplacement du compteur d'eau doivent être **protégés**, notamment contre le gel.
- Le compteur d'eau ne peut être installé que lorsque l'immeuble est **étanche au vent et à l'eau** et que le compteur d'eau peut être installé **à l'abri du gel.**

1.1. Schémas d'installation standard pour les services d'utilité publique

Installation à gauche (à gauche du mur extérieur)

- Veillez à ce qu'il n'y ait pas de conduites derrière le panneau de raccordement.
- Par défaut, le compteur d'eau est placé **en position verticale**.

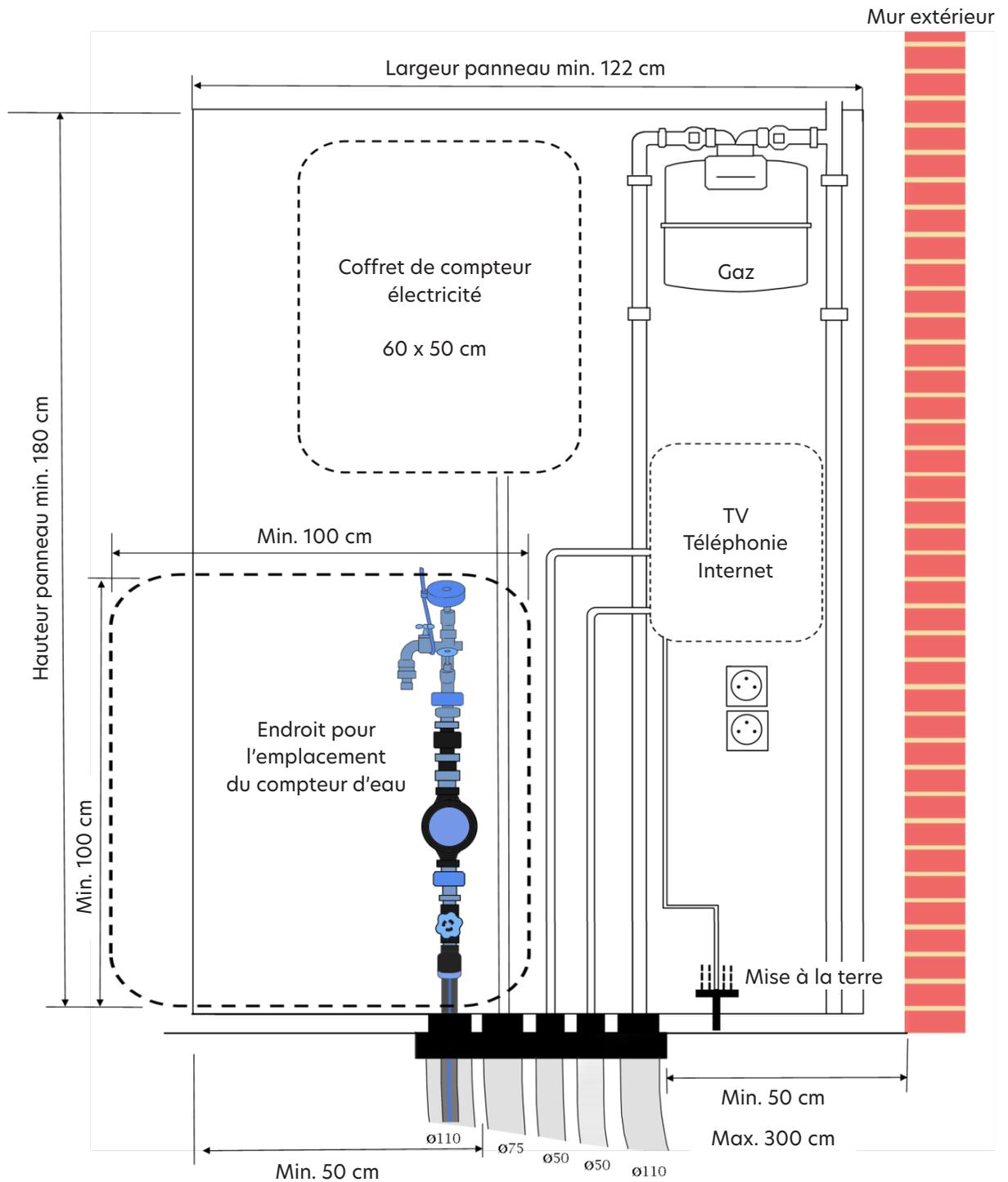


Illustration 2

Montage à droite (à droite du mur extérieur)

- Veillez à ce qu'il n'y ait pas de conduites derrière le panneau de raccordement.
- Par défaut, le compteur d'eau est placé **en position verticale**.

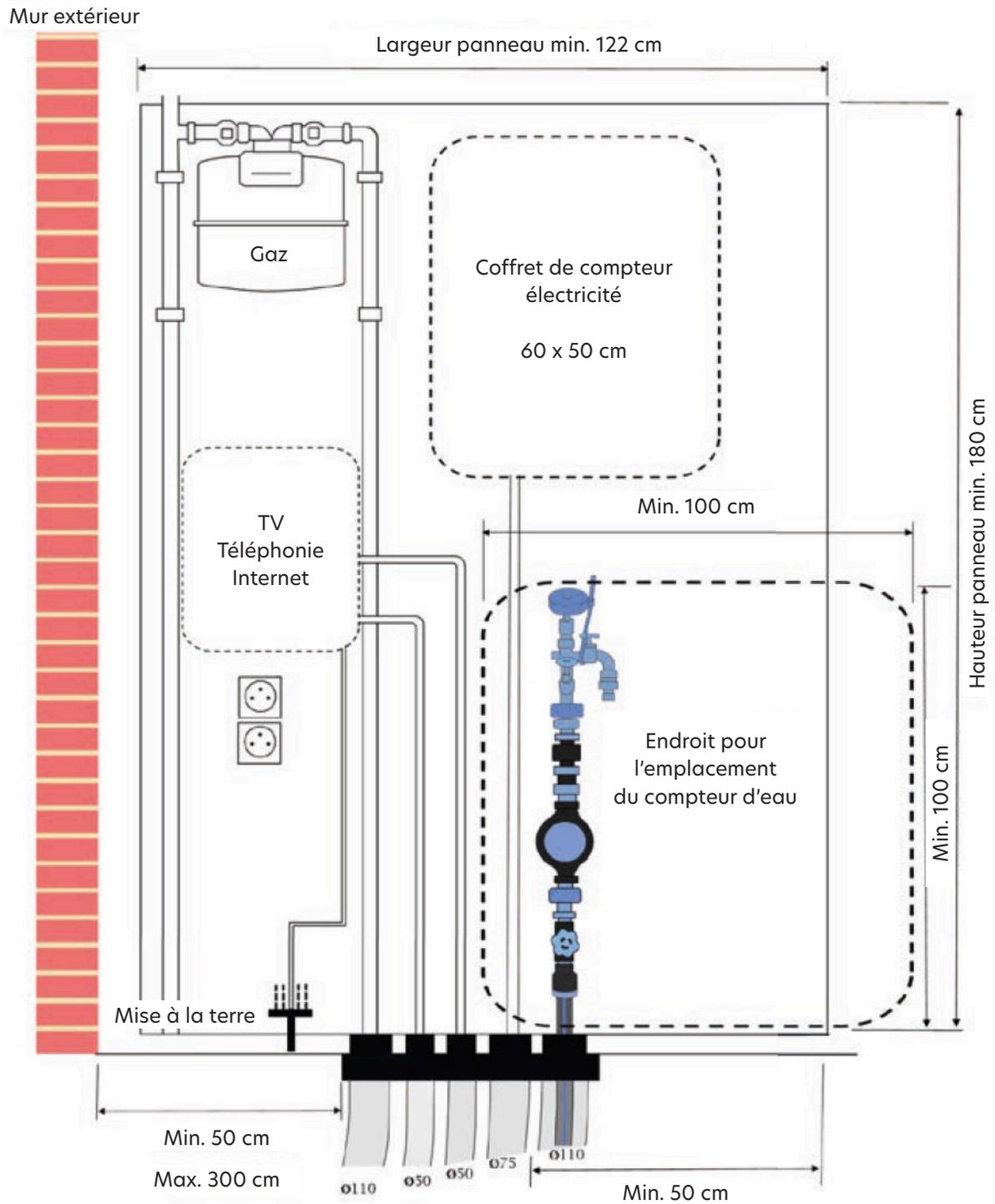


Illustration 3

2. Pose de la gaine

Nous fournissons et plaçons le branchement d'eau potable à partir du domaine public jusqu'au compteur d'eau. Dans le cas d'un branchement standard, nous posons une conduite de service PE de 32mm. Nous plaçons cette conduite de service toujours dans une gaine ou un tube d'attente. **Vous prévoyez vous-même la tranchée avec la gaine dans laquelle nous plaçons notre conduite de service.**

2.1. À quelles prescriptions la gaine doit-elle satisfaire ?

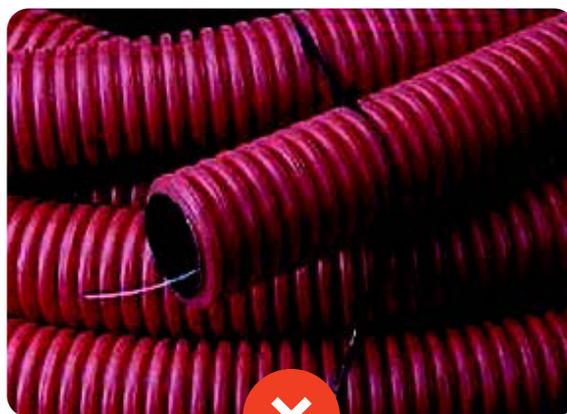
- La gaine est un **tuyau en PVC rigide avec un intérieur lisse** et d'un diamètre extérieur de 110mm (par exemple un tuyau d'égout).
- N'utilisez **pas de tuyau nervuré ou flexible**.
- La gaine ne peut dépasser une **longueur de 50 mètres**.
- Prévoyez un **câble de tirage solide** dans la gaine pour faciliter l'insertion de la conduite de service PE (32mm).
- La conduite de service PE (32mm) est toujours livrée et installée par Farys.

Illustration 4



Gaine en PVC appropriée

Illustration 5



Les gaines flexibles
ne sont pas autorisées

2.2. Comment poser la gaine pour les installations standard ?

- Posez la gaine **perpendiculairement à l'alignement, sans coudes**.
- Veillez à ce que la gaine soit raccordée, **de façon étanche à l'eau**, au coude de raccordement et à ce qu'elle se prolonge sans interruption jusqu'à l'alignement.
- Placez la gaine **à une profondeur de 0,80m au moins et de 1 mètre au plus** sous le niveau du sol naturel (= niveau finalisé).
- **Marquez** clairement la gaine **à l'alignement** et obturez-la **de façon étanche à l'eau** (voir illustration 10).
Si vous posez plusieurs gaines, marquez la lettre «W» sur la gaine destinée au branchement d'eau potable.

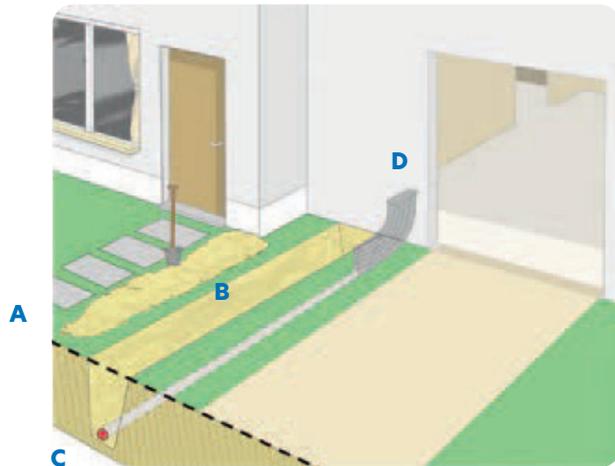


Illustration 6

- A** Ligne d'alignement
- B** Tranchée
- C** Gaine en PVC (110mm) avec étanchéité à l'eau (par exemple, arrêt rouge)
- D** Coude de raccordement



Illustration 7

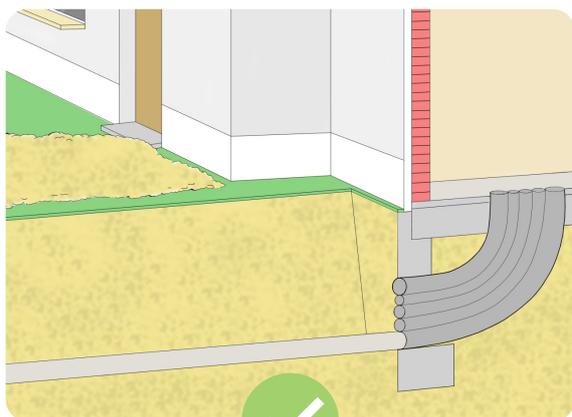
Pour introduire le branchement dans l'habitation, utilisez un coude de raccordement. Ce dernier introduit également, outre le branchement d'eau potable, d'autres services d'utilité publique, comme le gaz naturel, le téléphone, l'électricité...

Vous utilisez le tuyau inférieur (le plus profond) du coude de raccordement pour la conduite de service du branchement d'eau potable.

Celle-ci a le même diamètre que la gaine (110mm) et doit être raccordée sans interruption (voir illustration 8).

Détails de la gaine raccordée au coude de raccordement

Illustration 8



La gaine est raccordée **de manière étanche à l'eau** avec le coude de raccordement et se prolonge, sans interruption, jusqu'à l'alignement.

Illustration 9



La gaine **ne peut être interrompue** à hauteur du coude de raccordement.

Détails de l'indication de la gaine à hauteur de l'alignement

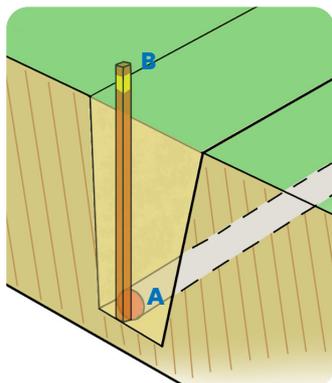
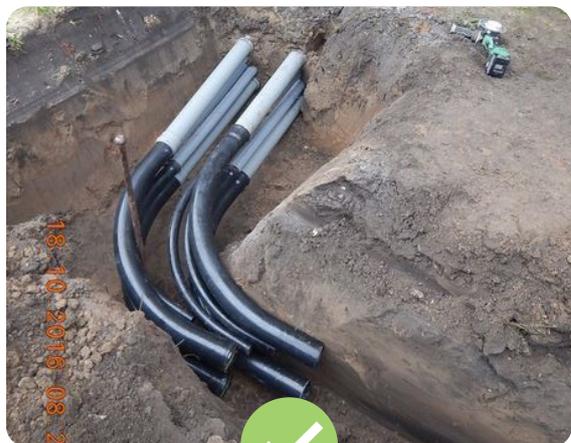


Illustration 10

- A** Gaine en PVC avec **étanchéité à l'eau** à hauteur de l'alignement (par exemple, arrêt rouge)
- B** **Indication** de la gaine placée à hauteur de l'alignement

Coudes dans le tracé

Illustration 11



Si vous devez faire **exceptionnellement un coude** avec la gaine, utilisez un coude à rayon en PVC (rayon de 60cm). Nous pouvons ainsi introduire notre conduite de service PE (32mm) dans la gaine.



La réalisation d'un coude avec des tubes coudés en PVC (par exemple, 22,5°, 45° ou 90°) n'est pas autorisée.

2.3. Comment poser la gaine pour les installations non standard ?

Les installations non standard **ne peuvent être réalisées qu'en accord avec Farys**. Pour ces installations, les prescriptions générales (points 2.1 et 2.2) restent en vigueur, mais d'autres points exigent une attention particulière.

Compteur d'eau au rez-de-chaussée avec gaine entrante latérale

Pour cette installation, l'utilisation du coude à rayon approprié est importante (voir illustration 11).

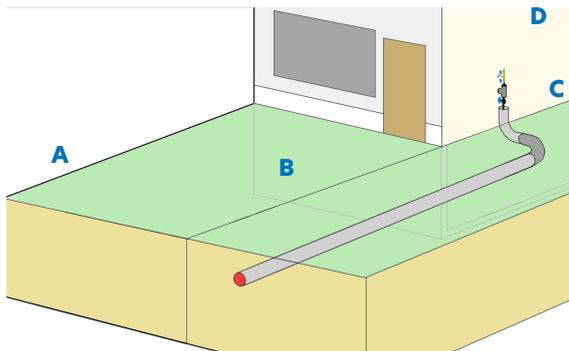


Illustration 12

- A** Ligne d'alignement
- B** Gaine en PVC avec étanchéité à l'eau à hauteur de l'alignement (par exemple, arrêt rouge)
- C** Coude à rayon correct (voir illustration 11)
- D** Compteur d'eau

Compteur d'eau en cave

Pour cette installation, vous ne placez pas de coude de raccordement. La gaine doit se prolonger sans interruption jusqu'à la cave prévue pour le compteur d'eau.

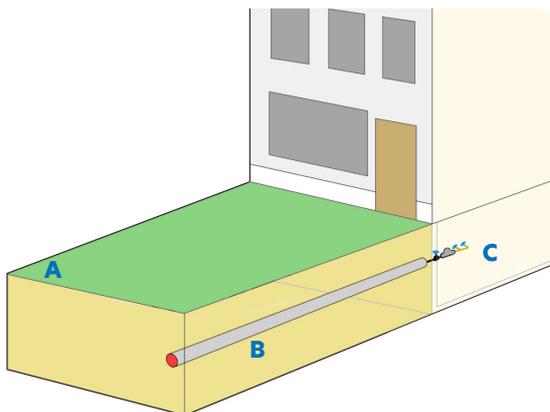


Illustration 13

- A** Ligne d'alignement
- B** Gaine en PVC avec étanchéité à l'eau à hauteur de l'alignement (par exemple, arrêt rouge)
- C** Compteur d'eau

Compteur d'eau dans la cave arrière

Pour cette installation, vous ne placez pas de coude de raccordement. La gaine doit se prolonger sans interruption jusqu'à la cave prévue pour le compteur d'eau.

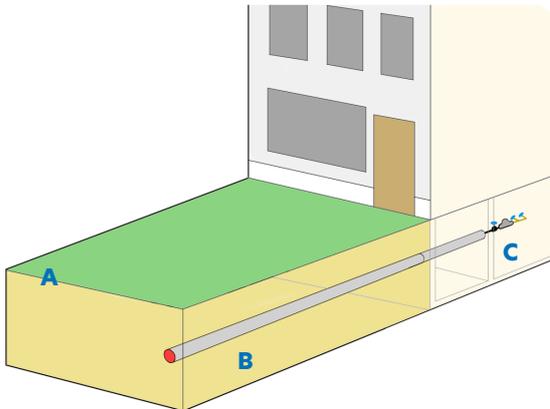


Illustration 14

- A** Ligne d'alignement
- B** Gaine en PVC avec étanchéité à l'eau à hauteur de l'alignement (par exemple, arrêt rouge)
- C** Compteur d'eau

Compteur d'eau en cave avec gaine entrante latérale

Pour cette installation, vous ne placez pas de coude de raccordement. La gaine doit se prolonger sans interruption jusqu'à la cave prévue pour le compteur d'eau. Utilisez également le coude à rayon approprié. Vous trouverez le type de coude approprié sur l'illustration 11.

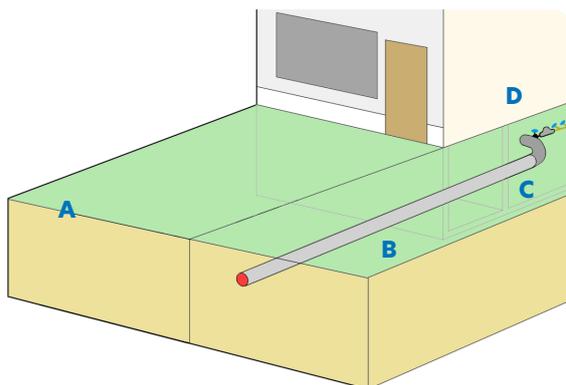


Illustration 15

- A** Ligne d'alignement
- B** Gaine en PVC avec étanchéité à l'eau à hauteur de l'alignement (par exemple, arrêt rouge)
- C** Coude à rayon correct (voir illustration 11)
- D** Compteur d'eau

3. Prévoir le passage mural et le rendre étanche à l'eau

- Vous prévoyez vous-même le **passage mural** d'une profondeur de 0,80m au moins et de 1 mètre au plus sous le niveau du sol naturel (= niveau finalisé).
- **L'étanchéité** entre la gaine et le passage mural est également votre responsabilité.
- Farys assure une étanchéité à l'eau entre la conduite de service (PE 32mm) et la gaine (PVC 110mm).

Étanchéité avec un coude de raccordement

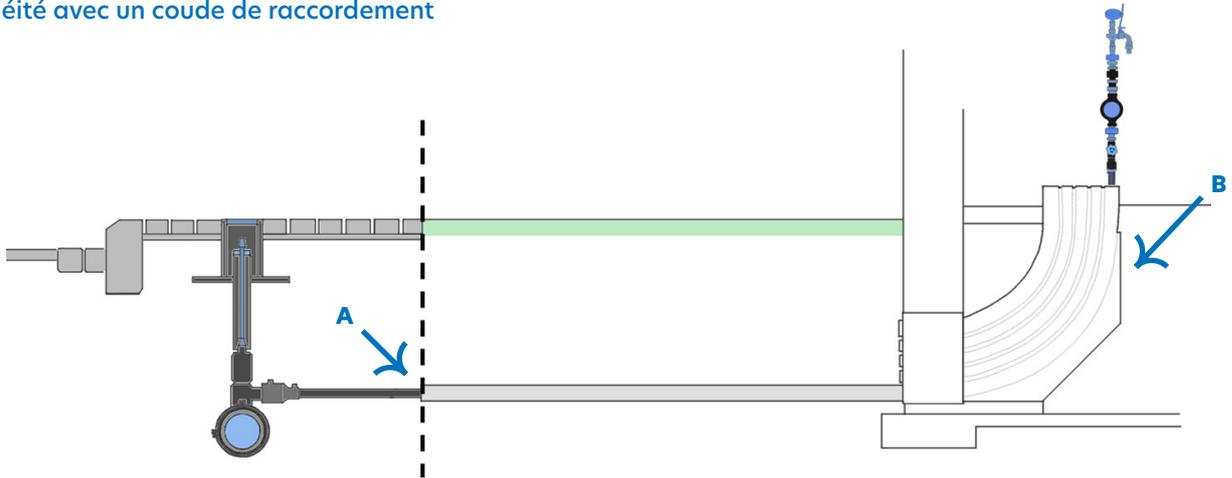


Illustration 16

- A** Rendu étanche à l'eau par Farys entre la gaine et la conduite de service
- B** Rendu étanche à l'eau par Farys entre le tuyau du coude de raccordement et la conduite de service

Étanchéité sans coude de raccordement

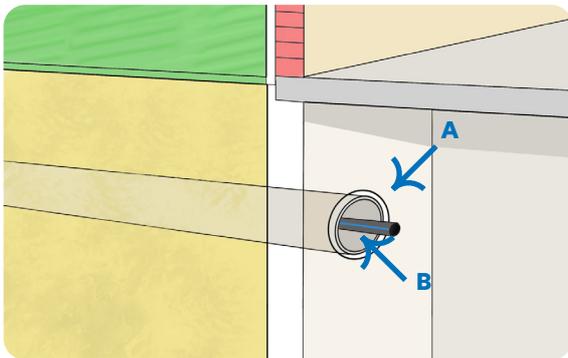


Illustration 17

- A** Rendu étanche à l'eau par le client entre le mur et la gaine
- A** Rendu étanche à l'eau par Farys entre la gaine et la conduite de service