



Jaarverslag 2024.

Creat Services dv





Jaarverslag en verslag van de Raad van Bestuur en van de Commissaris aan de jaarvergadering van 17 juni 2025

Creat Services dv
DIENSTVERLENENDE VERENIGING

ACHTSTE BOEKJAAR

Ondernemingsnummer: 0692.624.441 / RPR Gent
Maatschappelijke zetel: Botermarkt 1, 9000 Gent
Administratieve zetel: Stropstraat 1, 9000 Gent

Oprichting op 22 december 2017
Statuten gewijzigd op 10 december 2019
Statuten gewijzigd op 12 december 2023



Inhoud.

Samenstelling van de bestuursorganen	5
Jaarverslag	6
Deel 1: Verslag van de Raad van Bestuur over het boekjaar 2024	7
Deel 2: Financiële gegevens - Jaarrekening	13
Balans na resultaatverwerking per 31 december 2024	14
Resultatenrekening 2024	20
Toelichting	25
Deel 3: Verslag van de Commissaris	68

Samenstelling van de bestuursorganen.

Raad van Bestuur

Bestuur tot 25 maart 2025

Etienne Schouppe	voorzitter	regio 2
Denis Dierick	ondervoorzitter	regio 1
Kristof Cornelis	bestuurder	regio 1
Stephan De Prez	bestuurder	regio 1
Benedikte Demunck	bestuurder	regio 1
Jacques Deroo	bestuurder	regio 1
Martine Gyssels	bestuurder	regio 1
Pieter Marechal	bestuurder	regio 1
Anne Mattot	bestuurder	regio 2
Brent Meuleman	bestuurder	regio 1
Stijn Quaghebeur	bestuurder	regio 2
Marnix Vandenbulcke	bestuurder	regio 1
Martine Verlinden	bestuurder	regio 2
Charlotte Vermeulen	bestuurder	regio 1
Jan Vermeulen	bestuurder	regio 1

Technici Farys

Marleen Porto-Carrero	algemeen directeur
Tom Devos	adjunct algemeen directeur
Paul Ballinckx	directiemanager

Bestuur vanaf 25 maart 2025

Joris Vandenbroucke	voorzitter	regio 1
Minou Esquenet	ondervoorzitter	regio 1
Sofie Bracke	bestuurder	regio 1
Martine De Maght	bestuurder	regio 1
Gunther Deriemaker	bestuurder	regio 1
Nathalie Druine	bestuurder	regio 2
Yves Ghyselincx	bestuurder	regio 1
Joris Nachtergaele	bestuurder	regio 1
Lotte Noelants	bestuurder	regio 2
Elise Sticker	bestuurder	regio 1
Sylvie Van De Velde	bestuurder	regio 1
Koen Van Elsen	bestuurder	regio 2
Lotte Van Mechelen	bestuurder	regio 2
Ingrid Vandeputte	bestuurder	regio 1
Ine Vanhove	bestuurder	regio 2

Secretaris

Pascale Aerts

Jaarverslag.

Overeenkomstig de wettelijke en statutaire bepalingen, hebben wij de eer u verslag uit te brengen over de activiteiten van Creat Services dv tijdens haar achtste boekjaar.

In het kader van artikel 3:651 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen wensen wij mee te delen dat het management op regelmatige basis de risico's beoordeelt en in overleg met de bestuursorganen bepaalt in welke mate hiervoor maatregelen en/of voorzieningen moeten getroffen worden. De IT-systemen zijn beschermd tegen ongewenste toegang van buitenshuis door doeltreffende firewall- en authenticatiesystemen. Virusscanners, beperkingen van toegangsrechten tot interne databanken en back-up media die extern bewaard worden, vervolledigen het beveiligingsbeleid. Creat Services dv is niet onderhevig aan marktrisico's, zoals rentevoet- en wisselkoersrisico's. Rekening houdend met de informatie die we vandaag hebben en de ervaringen van de voorbije jaren, zien wij geen risico's die op korte termijn een bedreiging zouden vormen voor de ontwikkeling, de resultaten en de positie van Creat Services dv.

Er hebben zich geen noemenswaardige feiten voorgedaan na de sluiting van het boekjaar. Er zijn ons geen omstandigheden bekend die de ontwikkeling van Creat Services dv aanmerkelijk kunnen beïnvloeden. Binnen Creat Services dv gebeuren geen werkzaamheden op het

gebied van onderzoek en ontwikkeling. Creat Services dv maakt geen gebruik van betekenisvolle financiële instrumenten (derivaten) op een wijze die van betekenis is voor de beoordeling van haar activa, passiva, financiële positie en resultaat. Creat Services dv heeft geen bijkantoren. Er zijn geen eigen aandelen verkregen; evenmin zijn aandelen verworven van een moedervenootschap of door een dochtervenootschap. Er deed zich geen tegenstrijdigheid van belangen conform artikel 7:96 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen voor.

Wij leggen u de jaarrekening, namelijk de balans, de resultatenrekening en de toelichtingen zoals afgesloten op 31 december 2024, ter goedkeuring voor. Wij verzoeken u, overeenkomstig de wettelijke en statutaire bepalingen, en na goedkeuring van de jaarrekening en de resultaatsverwerking, kwijting te willen verlenen aan de bestuurders en de Commissaris voor de uitoefening van hun mandaat tijdens het voorbije boekjaar.

In het verslag van de Raad van Bestuur aan de deelnemers worden de belangrijkste gebeurtenissen van het boekjaar toegelicht.

De Raad van Bestuur



Deel 1.

Verslag van de
Raad van Bestuur
over het boekjaar 2024

Creat Services dv werd op 22 december 2017 opgericht als een dienstverlenende intergemeentelijke samenwerking. Creat Services dv telde **528 deelnemers** per 31 december 2024. De deelnemers zijn steden en gemeenten, OCMW's, hulpverleningszones, autonome gemeentebedrijven, politiezones, zorgbedrijven en intergemeentelijke samenwerkingen.

De dienstverlening van Creat Services dv wordt aangeboden onder de merknaam CREAT.

Situering in de groepsstructuur

Onder de merknaam CREAT worden de gebundelde behoeftes (centraal) aangekocht voor: (i) de deelnemers van Creat Services dv, (ii) de aandeelhouders van Creat CV en (iii) Farys ov.



Creat Services dv heeft zelf geen personeel. Voor de invulling van de operationele taken doet Creat Services dv een beroep op Farys ov. Farys ov is tevens een deelnemer van Creat Services dv en staat voor een belangrijke afname op de ter beschikking gestelde raamcontracten. De kosten van Farys ov voor de ondersteuning van Creat Services dv worden doorgerekend aan Creat Services dv.

Aanbod

Creat Services dv fungeert als aankoopcentrale voor haar deelnemers. Het aanbod omvat zowel standaard leveringen, diensten en werken als maatwerk en dekt diverse ondersteunende domeinen af.

Het standaardaanbod betreft raamovereenkomsten voor gestandaardiseerde producten en diensten en is gericht op volume- en schaalvoordelen. In de catalogus van raamovereenkomsten zitten actueel 85 productrubrieken (diensten, gebruiks- en verbruiksgoederen).

De raamovereenkomsten zijn zo opgesteld dat elke deelnemer erop kan afroepen tegen vooraf gekende voorwaarden. Het voorwerp en de prijszetting zijn met andere woorden gekend op het moment van afroep. Bovendien wordt gezorgd voor een optimale samenwerking tussen de klant en de leverancier of dienstverlener.

De catalogus van raamovereenkomsten wordt permanent beheerd. Door het ondertekenen van een instapformulier kan een klant beslissen tot deelname aan één of meerdere contracten. Eind 2024 telt Creat Services dv 3.197 deelnames.

Er werden 12 dossiers vernieuwd of nieuw opgestart waarvan de startdatum van het contract viel in 2024:

- Vlees, gevogelte en charcuterie - februari 2024
- Brandstoffen in bulk - maart 2024
- Tankkaarten en laadpassen - maart 2024
- Huur en onderhoud divers linnen en zorgkledij - mei 2024
- Sportmateriaal - mei 2024
- Strooizout - mei 2024
- Asbestonderzoek, -inventarisatie en sloopopvolgingsplan - juni 2024
- Archeologisch onderzoek - augustus 2024
- Herbruikbaar drink- en eetgerei - augustus 2024
- Vloermatten - oktober 2024
- Aanstellen van ICT-profielen - november 2024
- Landmeter - december 2024

De plaatsingsprocedure van volgende dossiers werd opgestart in 2024, de startdatum van het contract is voorzien in 2025:

- Kantoorbenodigdheden en papierwaren - gepubliceerd maart 2024
- Les-, spel- en knutselmateriaal - gepubliceerd april 2024
- Leveren van politiekledij - gepubliceerd mei 2024
- Sportkledij - gepubliceerd mei 2024
- Keuringen - gepubliceerd mei 2024
- Leveren van schoonmaak-/hygiënische producten en materialen - gepubliceerd augustus 2024
- Onderhoud kunstgrasvelden - gepubliceerd augustus 2024
- Leveren van brandweeruniformen - gepubliceerd september 2024
- Onderhoud van beglazing (minicompetitie) - gepubliceerd oktober 2024
- Brandbestrijdingsmiddelen en noodverlichting - gepubliceerd oktober 2024
- Leasing van bedrijfskledij - gepubliceerd november 2024

Via www.creat.be kan elke klant op elk moment het actuele aanbod raadplegen.

Inspraak

1. Statutair

De governance van Creat Services dv is heel slank. De vereniging wordt aangestuurd door een Raad van Bestuur met 15 leden. In 2024 vonden 11 Raden van Bestuur plaats: 8 zittingen verliepen digitaal, 2 fysiek (maart en juni) en 1 hybride (november).

Niettegenstaande de slanke onderbouw zorgt Creat Services dv ervoor dat deelnemers vanaf de toetreding op directe wijze inspraak hebben. Tezelfdertijd is de samenwerking zodanig opgezet dat er niet wordt ingeleverd op hun autonomie.

2. Overlegmomenten met de deelnemers

Creat Services dv organiseert naast de formele overlegmomenten ook informele overlegmomenten waarbij de deelnemers alle informatie over de werking van Creat Services dv en de aangeboden dienstverlening kunnen bekomen. Tevens wordt op deze momenten inspraak voorzien over het nog uit te bouwen aanbod.

2.1 Eigen overlegmomenten

- Leveranciersmoment - 29 januari 2024
- Webinar raamovereenkomst keuringen - opzet nieuwe procedure - 6 februari 2024
- Evenement lease bedrijfskledij in samenwerking met Radius Leasewear - 18 april 2024
- Webinar leasefietsen in samenwerking met o2o - 14 mei 2024
- Evenement schoolmeubilair in samenwerking met Baert - 16 mei 2024

2.2 Aanwezigheid op beurzen

- Health & Care - 19, 20 en 21 maart 2024
- Vakbeurs openbare ruimte - 27 en 28 maart 2024
- Infopol - 23, 24 en 25 april 2024
- Zorg.Tech congres - 22 oktober 2024
- DOTzorg congres - 24 oktober 2024
- HFDV-congres - 12 december 2024

3. Algemene Vergaderingen

In 2024 vond er een gewone Algemene Vergadering en een Buitengewone Algemene Vergadering plaats.

De gewone Algemene Vergadering vond plaats op 18 juni 2024 in hybride vorm. De zitting was openbaar, geïnteresseerden konden via livestream volgen. De vergadering keurde de jaarrekening over boekjaar 2023 en de voorgestelde resultaatsverdeling goed.

De Buitengewone Algemene Vergadering vond plaats op 26 november 2024 in hybride vorm. De zitting was openbaar, geïnteresseerden konden via livestream volgen. De vergadering keurde de evaluatie 2024 en de strategie voor 2025 goed.

Tevens werd de begroting 2025 voorgelegd aan en goedgekeurd door de deelnemers van Creat Services dv.

Financiële resultaten

De omzet van Creat Services dv is over het boekjaar 2024 gestegen tot € 70 522 995,83.

Het boekjaar werd afgesloten met een nettowinst van € 375 342,77. Hiermee lost Creat Services dv haar ambitie in om haar dienstverlening kostendekkend op te zetten. Er wordt voorgesteld om het positieve nettoresultaat volledig te reserveren en toe te voegen aan de beschikbare reserves. Hierdoor bedraagt de solvabiliteit van Creat Services dv 15 %.



Deel 2.

Financiële gegevens - Jaarrekening

1. Balans na resultaatverwerking per 31 december 2024
2. Resultatenrekening 2024
3. Toelichting



1. Balans na resultaatverwerking per 31 december 2024

Jaarrekening in €

Balans na winstverdeling				
	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ACTIVA				
Oprichtingskosten	6.1	20	.....	.....
VASTE ACTIVA		21/28	203 298,00	203 298,00
Immateriële vaste activa	6.2	21	.....	.....
Materiële vaste activa	6.3	22/27	.....	.....
Terreinen en gebouwen		22	.....	.....
Installaties, machines en uitrusting		23	.....	.....
Meubilair en rollend materieel		24	.....	.....
Leasing en soortgelijke rechten		25	.....	.....
Overige materiële vaste activa		26	.....	.....
Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27	.....	.....
Financiële vaste activa	6.4/6.5.1	28	203 298,00	203 298,00
Verbonden ondernemingen	6.15	280/1	.....	.....
Deelnemingen		280	.....	.....
Vorderingen		281	.....	.....
Ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat	6.15	282/3	203 298,00	203 298,00
Deelnemingen		282	203 298,00	203 298,00
Vorderingen		283	.....	.....
Andere financiële vaste activa		284/8	.....	.....
Aandelen		284	.....	.....
Vorderingen en borgtochten in contanten		285/8	.....	.....

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	13 580 977,76	10 072 362,49
Vorderingen op meer dan één jaar		29	.....	.....
Handelsvorderingen		290	.....	.....
Overige vorderingen		291	.....	.....
Vorraden en bestellingen in uitvoering		3	.....	.....
Vorraden		30/36	.....	.....
Grond- en hulpstoffen		30/31	.....	.....
Goederen in bewerking		32	.....	.....
Gereed product		33	.....	.....
Handelsgoederen		34	.....	.....
Onroerende goederen bestemd voor verkoop		35	.....	.....
Vooruitbetalingen		36	.....	.....
Bestellingen in uitvoering		37	.....	.....
Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41	13 463 137,04	9 922 734,32
Handelsvorderingen		40	13 463 137,04	9 871 984,32
Overige vorderingen		41	.....	50 750,00
Geldbeleggingen	6.5.1/6.6	50/53	.....	.....
Eigen aandelen		50	.....	.....
Overige beleggingen		51/53	.....	.....
Liquide middelen		54/58	117 840,72	149 628,17
Overlopende rekeningen	6.6	490/1	.....	.....
TOTAAL VAN DE ACTIVA		20/58	13 784 275,76	10 275 660,49

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
PASSIVA				
EIGEN VERMOGEN		10/15	2 020 777,57	1 644 184,80
Inbreng	6.7.1	10/11	707 000,00	705 750,00
Beschikbaar		110	707 000,00	705 750,00
Onbeschikbaar		111	.....	.....
Herwaarderingsmeerwaarden		12	.....	.....
Reserves		13	1 313 777,57	938 434,80
Onbeschikbare reserves		130/1	.....	.....
Statutair onbeschikbare reserves		1311	.....	.....
Inkoop eigen aandelen		1312	.....	.....
Financiële steunverlening		1313	.....	.....
Overige		1319	.....	.....
Belastingvrije reserves		132	.....	.....
Beschikbare reserves		133	1 313 777,57	938 434,80
Overgedragen winst (verlies) (+)/(-)		14	.....	.....
Kapitaalsubsidies		15	.....	.....
Voorschot aan de vennoten op de verdeling van het netto-actief⁴		19	.....	.....
VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN		16	.....	.....
Voorzieningen voor risico's en kosten		160/5	.....	.....
Pensioenen en soortgelijke verplichtingen		160	.....	.....
Belastingen		161	.....	.....
Grote herstellings- en onderhoudswerken		162	.....	.....
Milieuverplichtingen		163	.....	.....
Overige risico's en kosten	6.8	164/5	.....	.....
Uitgestelde belastingen		168	.....	.....

⁴ Bedrag in mindering te brengen van de andere bestanddelen van het eigen vermogen

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
SCHULDEN		17/49	11 763 498,19	8 631 475,69
Schulden op meer dan één jaar	6.9	17	.....	.....
Financiële schulden		170/4	.....	.....
Achtergestelde leningen		170	.....	.....
Niet-achtergestelde obligatieleningen		171	.....	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden		172	.....	.....
Kredietinstellingen		173	.....	.....
Overige leningen		174	.....	.....
Handelsschulden		175	.....	.....
Leveranciers		1750	.....	.....
Te betalen wissels		1751	.....	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen		176	.....	.....
Overige schulden		178/9	.....	.....
Schulden op ten hoogste één jaar	6.9	42/48	11 763 498,19	8 631 475,69
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		42	.....	.....
Financiële schulden		43	.....	.....
Kredietinstellingen		430/8	.....	.....
Overige leningen		439	.....	.....
Handelsschulden		44	8 534 128,33	6 526 212,81
Leveranciers		440/4	8 534 128,33	6 526 212,81
Te betalen wissels		441	.....	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen		46	.....	.....
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	6.9	45	42 172,48	19 667,94
Belastingen		450/3	29 008,73	10 230,31
Bezoldigingen en sociale lasten		454/9	13 163,75	9 437,63
Overige schulden		47/48	3 187 197,38	2 085 594,94
Overlopende rekeningen	6.9	492/3	.....	.....
TOTAAL VAN DE PASSIVA		10/49	13 784 275,76	10 275 660,49

Commentaar bij de activa en passiva.

Financiële vaste activa

Deze rubriek omvat de aandelen aangehouden in Creat CV.

Inbreng

De inbreng van € 707 000,00 is voor € 115 250,00 afkomstig van Farys ov en voor € 591 750,00 afkomstig van andere aandeelhouders. Een bedrag van € 1 941 000,00 werd niet opgevraagd per 31 december 2024. Het aantal deelnemers bedraagt 528 per 31 december 2024.

Schulden op ten hoogste een jaar

Creat Services dv maakt sinds 1 maart 2018 deel uit van een btw-eenheid met als btw-nummer BE 0630.730.325. De leden van de btw-eenheid zijn Farys ov, Creat CV, Creat Services dv en Farys Solar bv.

Creat Services dv heeft een schuld t.o.v. de btw-eenheid van € 3 136 754,00.

De btw-eenheid heeft, naast de administratieve vereenvoudiging, onder meer als voordeel dat op de verrichtingen tussen de leden van de eenheid onderling geen btw dient aangerekend.

Er geldt evenzeer dat de leden van de btw-eenheid ten opzichte van de Staat hoofdelijk gehouden zijn tot de voldoening van de btw, de interesten, de geldboeten en de kosten die opeisbaar zijn ingevolge de handelingen van de leden van de btw-eenheid.



2. Resultatenrekening 2024

Resultatenrekening

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Bedrijfsopbrengsten		70/76A	70 522 995,83	42 441 516,93
Omzet	6.10	70	70 522 995,83	42 441 516,93
Voorraad goederen in bewerking en gereed product en bestellingen in uitvoering: toename (afname) (+)/(-)		71	.....	.....
Geproduceerde vaste activa		72	.....	.....
Andere bedrijfsopbrengsten	6.10	74	.....	.....
Niet-recurrente bedrijfsopbrengsten	6.12	76A	.....	.....
Bedrijfskosten		60/66A	69 978 947,70	42 158 984,61
Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen		60	67 318 451,75	40 370 274,73
Aankopen		600/8	67 318 451,75	40 370 274,73
Voorraad: afname (toename)(+)/(-)		609	.....	.....
Diensten en diverse goederen		61	2 559 400,23	1 788 709,88
Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen (+)/(-)	6.10	62	.....	.....
Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa		630	.....	.....
Waardeverminderingen op voorraden, op bestellingen in uitvoering en op handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)	6.10	631/4	101 095,72	.....
Voorzieningen voor risico's en kosten: toevoegingen (bestedingen en terugnemingen)(+)/(-)	6.10	635/8	.....	.....
Andere bedrijfskosten	6.10	640/8	.....	.....
Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten (-)		649	.....	.....
Niet-recurrente bedrijfskosten	6.12	66A	.....	.....
Bedrijfswinst (Bedrijfsverlies) (+)/(-)		9901	544 048,13	282 532,32

	Toel.	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Financiële opbrengsten		75/76B	651,29	413,68
Recurrente financiële opbrengsten		75	651,29	413,68
Opbrengsten uit financiële vaste activa		750	.....	.....
Opbrengsten uit vlottende activa		751	650,28	411,61
Andere financiële opbrengsten	6.11	752/9	1,01	2,07
Niet-recurrente financiële opbrengsten	6.12	76B	.....	.....
Financiële kosten		65/66B	2 603,31	2 854,58
Recurrente financiële kosten	6.11	65	2 603,31	2 854,58
Kosten van schulden		650	2 262,18	2 511,74
Waardeverminderingen op vlottende activa andere dan voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen: toevoegingen (terugnemingen) (+)/(-)		651	.....	.....
Andere financiële kosten		652/9	341,13	342,84
Niet-recurrente financiële kosten	6.12	66B	.....	.....
Winst (Verlies) van het boekjaar vóór belasting (+)/(-)		9903	542 096,11	280 091,42
Onttrekking aan de uitgestelde belastingen		780	.....	.....
Overboeking naar de uitgestelde belastingen		680	.....	.....
Belastingen op het resultaat (+)/(-)	6.13	67/77	166 753,34	73 923,48
Belastingen		670/3	166 753,34	73 923,48
Regularisering van belastingen en terugneming van voorzieningen voor belastingen		77	.....	.....
Winst (Verlies) van het boekjaar (+)/(-)		9904	375 342,77	206 167,94
Onttrekking aan de belastingvrije reserves		789	.....	.....
Overboeking naar de belastingvrije reserves		689	.....	.....
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar (+)/(-)		9905	375 342,77	206 167,94

Resultaatverwerking

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Te bestemmen winst (verlies) (+)/(-)	9906	375 342,77	206 167,94
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar (+)/(-)	(9905)	375 342,77	206 167,94
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar (+)/(-)	14P	.....	.....
Onttrekking aan het eigen vermogen	791/2	.....	.....
aan de inbreng	791	.....	.....
aan de reserves	792	.....	.....
Toevoeging aan het eigen vermogen	691/2	375 342,77	206 167,94
aan de inbreng	691	.....	.....
aan de wettelijke reserve	6920	.....	.....
aan de overige reserves	6921	375 342,77	206 167,94
Over te dragen winst (verlies) (+)/(-)	(14)	.....	.....
Tussenkomst van de vennoten in het verlies	794	.....	.....
Uit te keren winst	694/7	.....	.....
Vergoeding van de inbreng	694	.....	.....
Bestuurders of zaakvoerders	695	.....	.....
Werknemers	696	.....	.....
Andere rechthebbenden	697	.....	.....

Commentaar bij de **resultatenrekening**.

Bedrijfsopbrengsten

De omzet bevat hoofdzakelijk de dienstverlening aan de individuele deelnemers.

Bedrijfskosten

De bedrijfskosten omvatten voornamelijk de kosten verbonden aan de dienstverlening aan de individuele deelnemers.



3. Toelichting

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ONDERNEMINGEN MET DEELNEMINGSVERHOUDING - DEELNEMINGEN EN AANDELEN			
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8392P	xxxxxxxxxxxxxxx	203 298,00
Mutaties tijdens het boekjaar			
Aanschaffingen	8362	.....
Overdrachten en buitengebruikstellingen	8372	.....
Overboekingen van een post naar een andere (+)/(-)	8382	.....
Aanschaffingswaarde per einde van het boekjaar	8392	203 298,00	
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8452P	xxxxxxxxxxxxxxx	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8412	.....
Verworven van derden	8422	.....
Afgeboekt	8432	.....
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8442	.....
Meerwaarden per einde van het boekjaar	8452	.....
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8522P	xxxxxxxxxxxxxxx	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Geboekt	8472	.....
Teruggenomen	8482	.....
Verworven van derden	8492	.....
Afgeboekt na overdrachten en buitengebruikstellingen	8502	.....
Overgeboekt van een post naar een andere (+)/(-)	8512	.....
Waardeverminderingen per einde van het boekjaar	8522	.....
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8552P	xxxxxxxxxxxxxxx	.....
Mutaties tijdens het boekjaar (+)/(-)	8542	.....
Niet-opgevraagde bedragen per einde van het boekjaar	8552	.....
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(282)	203 298,00	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
ONDERNEMINGEN MET DEELNEMINGSVERHOUDING - VORDERINGEN			
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	283P	xxxxxxxxxxxxxxx	.....
Mutaties tijdens het boekjaar			
Toevoegingen	8582	.....
Terugbetalingen	8592	.....
Geboekte waardeverminderingen	8602	.....
Teruggenomen waardeverminderingen	8612	.....
Wisselkoersverschillen (+)/(-)	8622	.....
Overige mutaties (+)/(-)	8632	.....
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET BOEKJAAR	(283)	.....
GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE BOEKJAAR	8652	.....

Inlichtingen omtrent de deelnemingen

DEELNEMINGEN EN MAATSCHAPPELIJKE RECHTEN IN ANDERE ONDERNEMINGEN

Hieronder worden de ondernemingen vermeld waarin de vennootschap een deelneming bezit (opgenomen in de posten 280 en 282 van de activa), alsmede de andere ondernemingen waarin de vennootschap maatschappelijke rechten bezit (opgenomen in de posten 284 en 51/53 van de activa) ten belope van ten minste 10 % van het kapitaal, van het eigen vermogen of van een soort aandelen van die vennootschap.

NAAM, volledig adres van de ZETEL en, zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het ONDERNEMINGSNUMMER	Aangehouden maatschappelijke rechten			Gegevens geput uit de laatst beschikbare jaarrekening				
	Aard	Rechtstreeks		Dochters	Jaarrekening per	Muntcode	Eigen vermogen	Nettoresultaat
		Aantal	%	%			(+) of (-) (in eenheden)	
Creat BE 0554.887.312 Coöperatieve Vennootschap Stropstraat 1 9000 Gent België								
					31/12/2023	EUR	1 591 394,17	139 905,64
	Aandelen A	1.093	17,49					

Staat van de inbreng en de deelnemersstructuur

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
STAAT VAN DE INBRENG			
Inbreng			
Beschikbaar per einde van het boekjaar	110P	xxxxxxxxxxxxxxx	705 750,00
Beschikbaar per einde van het boekjaar	(110)	707 000,00	
Onbeschikbaar per einde van het boekjaar	111P	xxxxxxxxxxxxxxx	.....
Onbeschikbaar per einde van het boekjaar	(111)	.....
Eigen vermogen ingebracht door de aandeelhouders			
In geld	8790	707 000,00	
waarvan niet volgestort	87901	.....
In natura	8791	.....
waarvan niet volgestort	87911	.....
	Codes	Bedragen	Aantal aandelen
Wijzigingen tijdens het boekjaar			
Gewone aandelen		5 000,00	.....
	
	
	
Aandelen op naam	8702	xxxxxxxxxxxxxxx	2.648
Gedematerialiseerde aandelen	8703	xxxxxxxxxxxxxxx	.....

	Codes	Boekjaar
Eigen aandelen		
Gehouden door de vennootschap zelf		
Aantal aandelen	8722	.....
Gehouden door haar dochters		
Aantal aandelen	8732	.....
Verplichtingen tot uitgifte van aandelen		
Als gevolg van de uitoefening van conversierechten		
Bedrag van de lopende converteerbare leningen	8740	.....
Bedrag van de inbreng	8741	.....
Maximum aantal uit te geven aandelen	8742	.....
Als gevolg van de uitoefening van inschrijvingsrechten		
Aantal inschrijvingsrechten in omloop	8745	.....
Bedrag van de inbreng	8746	.....
Maximum aantal uit te geven aandelen	8747	.....
Aandelen		
Verdeling		
Aantal aandelen	8761	.....
Daaraan verbonden stemrecht	8762	.....
Uitsplitsing volgens de aandeelhouders		
Aantal aandelen gehouden door de vennootschap zelf	8771	.....
Aantal aandelen gehouden door haar dochters	8781	.....
Bijkomende toelichting met betrekking tot de inbreng (waaronder de inbreng in nijverheid)		Boekjaar
	
	
	
	

Staat van de schulden en overlopende rekeningen (passiva)

	Codes	Boekjaar
UITSPLITSING VAN DE SCHULDEN MET EEN OORSPRONKELIJKE LOOPTIJD VAN MEER DAN ÉÉN JAAR, NAARGELANG HUN RESTERENDE LOOPTIJD		
Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen		
Financiële schulden	8801	.....
Achtergestelde leningen	8811	.....
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8821	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8831	.....
Kredietinstellingen	8841	.....
Overige leningen	8851	.....
Handelsschulden	8861	.....
Leveranciers	8871	.....
Te betalen wissels	8881	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen	8891	.....
Overige schulden	8901	.....
Totaal der schulden op meer dan één jaar tijd die binnen het jaar vervallen	(42)	.....
Schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar		
Financiële schulden	8802	.....
Achtergestelde leningen	8812	.....
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8822	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8832	.....
Kredietinstellingen	8842	.....
Overige leningen	8852	.....
Handelsschulden	8862	.....
Leveranciers	8872	.....
Te betalen wissels	8882	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen	8892	.....
Overige schulden	8902	.....
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan één jaar doch hoogstens 5 jaar	8912	.....

	Codes	Boekjaar
Schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar		
Financiële schulden	8803	.....
Achtergestelde leningen	8813	.....
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8823	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8833	.....
Kredietinstellingen	8843	.....
Overige leningen	8853	.....
Handelsschulden	8863	.....
Leveranciers	8873	.....
Te betalen wissels	8883	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen	8893	.....
Overige schulden	8903	.....
Totaal der schulden met een resterende looptijd van meer dan 5 jaar	8913	.....

GEWAARBORGDE SCHULDEN (begrepen in de posten 17 en 42/48 van de passiva)**Door Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden**

Financiële schulden	8921	.....
Achtergestelde leningen	8931	.....
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8941	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8951	.....
Kredietinstellingen	8961	.....
Overige leningen	8971	.....
Handelsschulden	8981	.....
Leveranciers	8991	.....
Te betalen wissels	9001	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen	9011	.....
Schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	9021	.....
Overige schulden	9051	.....
Totaal van de door de Belgische overheidsinstellingen gewaarborgde schulden	9061	.....

Schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap

Financiële schulden	8922	.....
Achtergestelde leningen	8932	.....
Niet-achtergestelde obligatieleningen	8942	.....
Leasingschulden en soortgelijke schulden	8952	.....
Kredietinstellingen	8962	.....
Overige leningen	8972	.....
Handelsschulden	8982	.....
Leveranciers	8992	.....
Te betalen wissels	9002	.....
Vooruitbetalingen op bestellingen	9012	.....
Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten	9022	.....
Belastingen	9032	.....
Bezoldigingen en sociale lasten	9042	.....
Overige schulden	9052	.....
Totaal der schulden gewaarborgd door zakelijke zekerheden gesteld of onherroepelijk beloofd op activa van de vennootschap	9062	.....

Codes Boekjaar

SCHULDEN MET BETREKKING TOT BELASTINGEN, BEZOLDIGINGEN EN SOCIALE LASTEN

Belastingen (post 450/3 en 179 van de passiva)

Vervallen belastingschulden	9072	.....
Niet-vervallen belastingschulden	9073	2 313,32
Geraamde belastingschulden	450	26 695,41

Bezoldigingen en sociale lasten (post 454/9 en 179 van de passiva)

Vervallen schulden ten aanzien van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid	9076	.....
Andere schulden met betrekking tot bezoldigingen en sociale lasten	9077	13 163,75

Boekjaar

OVERLOPENDE REKENINGEN

Uitsplitsing van de post 492/3 van de passiva indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt

	
	
	
	

BEDRIJFSRESULTATEN

BEDRIJFSOPBRENGSTEN

Netto-omzet

Uitsplitsing per bedrijfscategorie		.....	.....
.....	
.....	
.....	
.....	
Uitsplitsing per geografische markt		.....	.....
.....	
.....	
.....	
.....	

Andere bedrijfsopbrengsten

Exploitatiesubsidies en vanwege de overheid ontvangen compenserende bedragen	740
--	-----	-------	-------

BEDRIJFSKOSTEN

Werknemers waarvoor de vennootschap een DIMONA-verklaring heeft ingediend of die zijn ingeschreven in het algemeen personeelsregister

Totaal aantal op de afsluitingsdatum	9086	.....	.....
Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten	9087	.....	.....
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	9088	.....	.....

Personeelskosten

Bezoldigingen en rechtstreekse sociale voordelen	620	.....	.....
Werkgeversbijdragen voor sociale verzekeringen	621	.....	.....
Werkgeverspremies voor bovenwettelijke verzekeringen	622	.....	.....
Andere personeelskosten (+)/(-)	623	.....	.....
Ouderdoms- en overlevingspensioenen	624	.....	.....

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Voorzieningen voor pensioenen en soortgelijke verplichtingen			
Toevoegingen (bestedingen en terugnemingen) (+)/(-)	635	.....	.....
Waardeverminderingen			
Op voorraden en bestellingen in uitvoering			
Geboekt	9110	.....	.....
Teruggenomen	9111	.....	.....
Op handelsvorderingen			
Geboekt	9112	101 095,72	.....
Teruggenomen	9113	.....	.....
Voorzieningen voor risico's en kosten			
Toevoegingen	9115	.....	.....
Bestedingen en terugnemingen	9116	.....	.....
Andere bedrijfskosten			
Bedrijfsbelastingen en -taksen	640	.....	.....
Andere	641/8	.....	.....
Uitzendkrachten en ter beschikking van de vennootschap gestelde personen			
Totaal aantal op de afsluitingsdatum	9096	.....	.....
Gemiddeld aantal berekend in voltijdse equivalenten	9097	.....	.....
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren	9098	.....	.....
Kosten voor de vennootschap	617	.....	.....

BELASTINGEN EN TAKSEN

BELASTINGEN OP HET RESULTAAT

Belastingen op het resultaat van het boekjaar	9134	166 753,34
Verschuldigde of betaalde belastingen en voorheffingen	9135	140 195,08
Geactiveerde overschotten van betaalde belastingen en voorheffingen	9136	137,15
Geraamde belastingsupplementen	9137	26 695,41
Belastingen op het resultaat van vorige boekjaren	9138	.....
Verschuldigde of betaalde belastingsupplementen	9139	.....
Geraamde belastingsupplementen of belastingen waarvoor een voorziening werd gevormd	9140	.....
Belangrijkste oorzaken van de verschillen tussen de winst vóór belastingen, zoals die blijkt uit de jaarrekening, en de geraamde belastbare winst		
Verworpen uitgaven (+)/(-)		120 318,17
Niet belastbare bestanddelen (+)/(-)		.....
.....	
.....	

Invloed van de niet-recurrente resultaten op de belastingen op het resultaat van het boekjaar

.....
.....
.....
.....

	Codes	Boekjaar
Bronnen van belastinglatenties		
Actieve latenties	9141	.....
Gecumuleerde fiscale verliezen die aftrekbaar zijn van latere belastbare winsten	9142	.....
Andere actieve latenties		
.....	
.....	
.....	
Passieve latenties	9144	.....
Uitsplitsing van de passieve latenties		
.....	
.....	
.....	

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
BELASTING OP DE TOEGEVOEGDE WAARDE EN BELASTINGEN TEN LASTE VAN DERDEN			
In rekening gebrachte belasting op de toegevoegde waarde			
Aan de vennootschap (aftrekbaar)	9145	88 417,66	122 011,55
Door de vennootschap	9146	10 186 773,63	6 482 235,99
Ingehouden bedragen ten laste van derden bij wijze van			
Bedrijfsvoorheffing	9147	8 320,31	6 993,10
Roerende voorheffing	9148	753,52	328,74

	Codes	Boekjaar
NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN		
DOOR DE VENNOOTSCHAP GESTELDE OF ONHERROEPELIJK BELOOFDE PERSOONLIJKE ZEKERHEDEN ALS WAARBORG VOOR SCHULDEN OF VERPLICHTINGEN VAN DERDEN	9149	.....
Waarvan		
Door de vennootschap geëndosseerde handelseffecten in omloop	9150	.....
Door de vennootschap getrokken of voor aval getekende handelseffecten	9151	.....
Maximumbedrag ten belope waarvan andere verplichtingen van derden door de vennootschap zijn gewaarborgd	9153	.....
ZAKELIJKE ZEKERHEDEN		
Zakelijke zekerheden die door de vennootschap op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van de vennootschap		
Hypotheken		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	91611	.....
Bedrag van de inschrijving	91621	.....
Voor de onherroepelijke mandaten tot hypothekeken, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat inschrijving mag nemen	91631	.....
Pand op het handelsfonds		
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd en waarvoor registratie plaatsvindt	91711	.....
Voor de onherroepelijke mandaten tot verpanding van het handelsfonds, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat tot registratie mag overgaan	91721	.....
Pand op andere activa of onherroepelijke mandaten tot verpanding van andere activa		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	91811	.....
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd	91821	.....
Gestelde of onherroepelijk beloofde zekerheden op nog te verwerven activa		
Bedrag van de betrokken activa	91911	.....
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd	91921	.....
Voorrecht van de verkoper		
Boekwaarde van het verkochte goed	92011	.....
Bedrag van de niet-betaalde prijs	92021	.....

	Codes	Boekjaar
Zakelijke zekerheden die door de vennootschap op haar eigen activa werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden en verplichtingen van derden		
Hypotheken		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	91612	.....
Bedrag van de inschrijving	91622	.....
Voor de onherroepelijke mandaten tot hypothekeken, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat inschrijving mag nemen	91632	.....
Pand op het handelsfonds		
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd en waarvoor registratie plaatsvindt	91712	.....
Voor de onherroepelijke mandaten tot verpanding van het handelsfonds, het bedrag waarvoor de volmachthebber krachtens het mandaat tot registratie mag overgaan	91722	.....
Pand op andere activa of onherroepelijke mandaten tot verpanding van andere activa		
Boekwaarde van de bezwaarde activa	91812	.....
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd	91822	.....
Gestelde of onherroepelijk beloofde zekerheden op nog te verwerven activa		
Bedrag van de betrokken activa	91912	.....
Maximumbedrag waarvoor de schuld is gewaarborgd	91922	.....
Voorrecht van de verkoper		
Boekwaarde van het verkochte goed	92012	.....
Bedrag van de niet-betaalde prijs	92022	.....

GOEDEREN EN WAARDEN GEHOUDEN DOOR DERDEN IN HUN NAAM MAAR TEN BATE EN OP RISICO VAN DE VENNOOTSCHAP, VOOR ZOVER DEZE GOEDEREN EN WAARDEN NIET IN DE BALANS ZIJN OPGENOMEN

.....
.....
.....

BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT AANKOOP VAN VASTE ACTIVA

.....
.....
.....

BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN TOT VERKOOP VAN VASTE ACTIVA

.....
.....
.....

TERMIJNVERRICHTINGEN

Gekochte (te ontvangen) goederen	9213	.....
Verkochte (te leveren) goederen	9214	.....
Gekochte (te ontvangen) deviezen	9215	.....
Verkochte (te leveren) deviezen	9216	.....

	Boekjaar
--	----------

VERPLICHTINGEN VOORTVLOEIEND UIT DE TECHNISCHE WAARBORGEN VERBONDEN AAN REEDS GEPRESTEERDE VERKOPEN OF DIENSTEN

.....
.....
.....
.....

BEDRAG, AARD EN VORM VAN BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN

.....
.....
.....
.....

REGELING INZAKE HET AANVULLEND RUST- OF OVERLEVINGSPENSIOEN TEN BEHOEVE VAN DE PERSONEELS- OF DIRECTIELEDEN

Beknopte beschrijving

Genomen maatregelen om de daaruit voortvloeiende kosten te dekken

	Codes	Boekjaar
--	-------	----------

PENSIOENEN DIE DOOR DE VENNOOTSCHAP ZELF WORDEN GEDRAGEN

Geschat bedrag van de verplichtingen die voortvloeien uit reeds gepresteerd werk	9220	.....
Basis en wijze waarop dit bedrag wordt berekend		
.....		
.....		
.....		
.....		

	Boekjaar
--	----------

AARD EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN MATERIËLE GEBEURTENISSEN DIE ZICH NA BALANSDATUM HEBBEN VOORGEDAAN EN DIE NIET IN DE RESULTATENREKENING OF BALANS WORDEN WEERGEGEVEN

.....
.....
.....
.....

Boekjaar

AAN- OF VERKOOPVERBINTENISSEN DIE DE VENNOOTSCHAP ALS OPTIESCHRIJVER VAN CALL- EN PUTOPTIES HEEFT

.....
.....
.....
.....

Boekjaar

AARD, ZAKELIJK DOEL EN FINANCIËLE GEVOLGEN VAN BUITENBALANS REGELINGEN

Mits de risico's of voordelen die uit dergelijke regelingen voortvloeien van enige betekenis zijn en voor zover de openbaarmaking van dergelijke risico's of voordelen noodzakelijk is voor de beoordeling van de financiële positie van de vennootschap

.....
.....
.....
.....

Boekjaar

ANDERE NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN (met inbegrip van deze die niet kunnen worden becijferd)

Creat Services dv maakt deel uit van de btw-eenheid met identificatienummer BE 0630.730.325. De leden van de btw-eenheid zijn ten opzichte van de Staat hoofdelijk gehouden tot de voldoening van de btw, de interesten, de geldboeten en de kosten die opeisbaar zijn ingevolge de handelingen van de leden van de btw-eenheid

.....
.....
.....
.....

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN, GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN EN DE ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT			
VERBONDEN ONDERNEMINGEN			
Financiële vaste activa	(280/1)	.....	.....
Deelnemingen	(280)	.....	.....
Achtergestelde vorderingen	9271	.....	.....
Andere vorderingen	9281	.....	.....
Vorderingen	9291	.....	.....
Op meer dan één jaar	9301	.....	.....
Op hoogstens één jaar	9311	.....	.....
Geldbeleggingen	9321	.....	.....
Aandelen	9331	.....	.....
Vorderingen	9341	.....	.....
Schulden	9351	.....	.....
Op meer dan één jaar	9361	.....	.....
Op hoogstens één jaar	9371	.....	.....
Persoonlijke en zakelijke zekerheden			
Door de vennootschap gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van verbonden ondernemingen	9381	.....	.....
Door verbonden ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de vennootschap	9391	.....	.....
Andere betekenisvolle financiële verplichtingen	9401	.....	.....
Financiële resultaten			
Opbrengsten uit financiële vaste activa	9421	.....	.....
Opbrengsten uit vlottende activa	9431	.....	.....
Andere financiële opbrengsten	9441	.....	.....
Kosten van schulden	9461	.....	.....
Andere financiële kosten	9471	.....	.....
Realisatie van vaste activa			
Verwezenlijkte meerwaarden	9481	.....	.....
Verwezenlijkte minderwaarden	9491	.....	.....

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
GEASSOCIEERDE ONDERNEMINGEN			
Financiële vaste activa	9253	.....	.....
Deelnemingen	9263	.....	.....
Achtergestelde vorderingen	9273	.....	.....
Andere vorderingen	9283	.....	.....
Vorderingen	9293	.....	.....
Op meer dan één jaar	9303	.....	.....
Op hoogstens één jaar	9313	.....	.....
Schulden	9353	.....	.....
Op meer dan één jaar	9363	.....	.....
Op hoogstens één jaar	9373	.....	.....
Persoonlijke en zakelijke zekerheden			
Door de vennootschap gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van geassocieerde ondernemingen	9383	.....	.....
Door geassocieerde ondernemingen gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van de vennootschap	9393	.....	.....
Andere betekenisvolle financiële verplichtingen	9403	.....	.....
ANDERE ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGSVERHOUDING BESTAAT			
Financiële vaste activa	9252	203 298,00	203 298,00
Deelnemingen	9262	203 298,00	203 298,00
Achtergestelde vorderingen	9272	.....	.....
Andere vorderingen	9282	.....	.....
Vorderingen	9292	1 225 528,64	589 043,96
Op meer dan één jaar	9302	.....	.....
Op hoogstens één jaar	9312	1 225 528,64	589 043,96
Schulden	9352	11 673 881,43	8 602 119,39
Op meer dan één jaar	9362	.....	.....
Op hoogstens één jaar	9372	11 673 881,43	8 602 119,39

TRANSACTIES MET VERBONDEN PARTIJEN BUITEN NORMALE MARKTVOORWAARDEN

Vermelding van dergelijke transacties indien zij van enige betekenis zijn, met opgave van het bedrag van deze transacties, de aard van de betrekking met de verbonden partij, alsmede andere informatie over de transacties die nodig is voor het verkrijgen van inzicht in de financiële positie van de vennootschap

Nihil .....	.....
.....
.....
.....

	Codes	Boekjaar
FINANCIËLE BETREKKINGEN MET		
BESTUURDERS EN ZAAKVOERDERS, NATUURLIJKE OF RECHTSPERSONEN DIE DE ONDERNEMING RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS CONTROLLEREN ZONDER VERBONDEN ONDERNEMINGEN TE ZIJN, OF ANDERE ONDERNEMINGEN DIE DOOR DEZE PERSONEN RECHTSTREEKS OF ONRECHTSTREEKS GECONTROLEERD WORDEN		
Uitstaande vorderingen op deze personen	9500	.....
Voornaamste voorwaarden betreffende de vorderingen, interestvoet, looptijd, eventueel afgeloste of afgeschreven bedragen of bedragen waarvan werd afgezien		
.....		
.....		
Waarborgen toegestaan in hun voordeel	9501	.....
Andere betekenisvolle verplichtingen aangegaan in hun voordeel	9502	.....
Rechtstreekse en onrechtstreekse bezoldigingen en ten laste van de resultatenrekening toegekende pensioenen, voor zover deze vermelding niet uitsluitend of hoofdzakelijk betrekking heeft op de toestand van een enkel identificeerbaar persoon		
Aan bestuurders en zaakvoerders	9503	32 378,08
Aan oud-bestuurders en oud-zaakvoerders	9504	.....
	Codes	Boekjaar
DE COMMISSARIS(SEN) EN DE PERSONEN MET WIE HIJ (ZIJ) VERBONDEN IS (ZIJN)		
Bezoldiging van de Commissaris(sen)	9505	7 795,12
Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door de Commissaris(sen)		
Andere controleopdrachten	95061	.....
Belastingadviesopdrachten	95062	.....
Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten	95063	.....
Bezoldiging voor uitzonderlijke werkzaamheden of bijzondere opdrachten uitgevoerd binnen de vennootschap door personen met wie de Commissaris(sen) verbonden is (zijn)		
Andere controleopdrachten	95081	.....
Belastingadviesopdrachten	95082	.....
Andere opdrachten buiten de revisorale opdrachten	95083	.....
Vermeldingen in toepassing van het artikel 3:64, §2 en §4 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen		

VERKLARING BETREFFENDE DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING

INLICHTINGEN TE VERSTREKKEN DOOR ELKE VENNOOTSCHAP DIE ONDERWORPEN IS AAN DE BEPALINGEN VAN HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN EN VERENIGINGEN INZAKE DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING

De vennootschap heeft geen geconsolideerde jaarrekening en geconsolideerd jaarverslag opgesteld, omdat zij daarvan vrijgesteld is om de volgende redenen:

De vennootschap is zelf dochtervennootschap van een moedervennootschap die een geconsolideerde jaarrekening, waarin haar jaarrekening door consolidatie opgenomen is, opstelt en openbaar maakt.

In voorkomend geval, motivering dat aan alle voorwaarden tot vrijstelling, opgenomen in artikel 3:26, 2 en 3 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, is voldaan:

Farys ov neemt haar ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat op in haar geconsolideerde jaarrekening, dit volgens de equivalentiemethode.

Naam, volledig adres van de zetel en, zo het een vennootschap naar Belgisch recht betreft, het ondernemingsnummer van de moedervennootschap die de geconsolideerde jaarrekening opstelt en openbaar maakt, op grond waarvan de vrijstelling is verleend:

Farys ov
BE 0200.068.636
Stropstraat 1, 9000 Gent, België

INLICHTINGEN DIE MOETEN WORDEN VERSTREKT DOOR DE VENNOOTSCHAP INDIEN ZIJ DOCHTERVENNOOTSCHAP OF GEMEENSCHAPPELIJKE DOCHTERVENNOOTSCHAP IS

Naam, volledig adres van de zetel en, zo het een vennootschap naar Belgisch recht betreft, het ondernemingsnummer van de moedervennootschap(pen) en de aanduiding of deze moedervennootschap(pen) een geconsolideerde jaarrekening, waarin haar jaarrekening door consolidatie opgenomen is, opstelt (opstellen) en openbaar maakt (maken)*:

1. Farys ov Consoliderende moederonderneming - Grootste geheel
BE 0200.068.636
Stropstraat 1, 9000 Gent, België

Indien de moedervennootschap(pen) (een) vennootschap(pen) naar buitenlands recht is (zijn), de plaats waar de hiervoor bedoelde geconsolideerde jaarrekening verkrijgbaar is*:

* Wordt de jaarrekening van de vennootschap op verschillende niveaus geconsolideerd, dan worden deze gegevens verstrekt, enerzijds voor het grootste geheel en anderzijds voor het kleinste geheel van vennootschappen waarvan de vennootschap als dochter deel uitmaakt en waarvoor een geconsolideerde jaarrekening wordt opgesteld en openbaar gemaakt.

WAARDERINGSREGELS

Oprichtingskosten

De oprichtingskosten worden afgeschreven aan 100 %.

Financiële vaste activa

De financiële vaste activa zijn gewaardeerd aan aanschaffingswaarde. Waardeverminderingen worden geboekt in geval van duurzame minwaarde of ontwaarding, met verantwoording door de toestand, rentabiliteit en vooruitzichten.

Bestellingen in uitvoering

Bestellingen in uitvoering worden gewaardeerd aan vervaardigingsprijs. Deze vervaardigingsprijs omvat de aanschaffingswaarde van de materialen, de kosten van prestaties van eigen personeel en de aanschaffingswaarde van prestaties van derden.

Geldbeleggingen en liquide middelen

Tegoeden bij financiële instellingen worden gewaardeerd tegen de nominale waarde.

Schulden en vorderingen

Schulden en vorderingen worden gewaardeerd aan nominale waarde.

Vorderingen op meer of minder dan één jaar, die niet onder de "Financiële vaste activa" worden opgenomen, worden als dubieus geboekt en er worden waardeverminderingen toegepast, - zo er voor het geheel of een gedeelte van de vordering onzekerheid bestaat over de betaling hiervan op de vervaldag, - wanneer hun realisatiewaarde op de datum van de jaarafsluiting lager is dan hun boekwaarde vastgesteld.

Voor de vorderingen die als oninbaar moeten beschouwd worden, wordt een minderwaarde geboekt.

Worden ondermeer als oninbaar beschouwd: de vorderingen op klanten die in falings zijn gesteld, deze waarvoor geen enkele procedure tot invordering meer kan gevoerd worden en deze ouder dan 36 maanden.

De regels met betrekking tot dubieuze debiteuren en waardeverminderingen worden niet toegepast voor vorderingen op vennoten en openbare besturen.

BIJKOMENDE INFORMATIE

Deelnemers die nog moeten volstorten

	Niet-opgevraagd	Opgevraagd, niet gestort
AALST	12 750	
AALTER	3 750	
AARSCHOT	3 750	
AARTSELAAR	1 500	
AFFLIGEM	1 500	
ANZEGEM	1 500	
ARENDONK	1 500	
ASSE	4 500	
ASSENEDE	1 500	
AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF AALTER	3 750	
AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF AARSCHOT	3 750	
AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF ARENDONK	3 750	
AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF ASSE	3 750	
AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF BEXIT - TERVUREN	3 750	
AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF BOCHOLT	3 750	
AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF BOORTMEERBEEK	3 750	
AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF BORGLOON	3 750	
AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF BORNEM	3 750	
AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF BRASSCHAAT	3 750	
AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF CULTUURCENTRUM DIEST	3 750	
AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF DE KLEINE DENDER - NINOVE	3 750	
AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF DE KOUTER POPERINGE	3 750	
AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF DE PANNE	3 750	
AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF DENDERMONDE	3 750	
AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF GERAARDSBERGEN	3 750	
AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF GRIMBERGEN	3 750	
AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF HAMSE INVESTERINGSMAATSCHAPPIJ - HAMME	3 750	
AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF HEIST-OP-DEN-BERG	3 750	
AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF HOLAR - HOEILAART	3 750	
AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF HOVE	3 750	

	Niet-opgevraagd	Opgevraagd, niet gestort
AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF KAPellen	3 750	
AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF KAPRIJKE	3 750	
AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF KEERBERGEN	3 750	
AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF KONTICH	3 750	
AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF LANDEN	3 750	
AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF MALDEGEM	3 750	
AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF MASTERPLAN HOUTHALEN-HELCHTEREN	3 750	
AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF MENEN	3 750	
AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF MERCHTEM	3 750	
AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF MERELBEKE	3 750	
AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF MIDDELKERKE	3 750	
AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF NAZARETH	3 750	
AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF NIJLEN	3 750	
AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF OOSTENDE	3 750	
AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF OOSTKAMP	3 750	
AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF PATRI - SINT-TRUIDEN	3 750	
AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF PUURS - SINT-AMANDS	3 750	
AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF SCHERPENHEUVEL-ZICHEM	3 750	
AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF SCHOTEN	3 750	
AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF SPORT AALST	3 750	
AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF SPORT HOUTHALEN-HELCHTEREN	3 750	
AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF SPORT, CULTUUR EN RECREATIE KRUIBEKE	3 750	
AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF STADSONTWIKKELING BILZEN	3 750	
AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF STADSONTWIKKELING KNOKKE-HEIST	3 750	
AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF STADSONTWIKKELINGSBEDRIJF RONSE	3 750	
AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF TERNAT	3 750	
AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF WETTEREN	3 750	
AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF WIELSBEKE	3 750	
AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF WINGENE	3 750	
AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF ZAVENTEM	3 750	
AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF ZOTTEGEM	3 750	
AVELGEM	1 500	

	Niet-opgevraagd	Opgevraagd, niet gestort
BEERNEM	2 250	
BEERSE	2 250	
BEERSEL	3 000	
BEGIJNENDIJK	1 500	
BEKKEVOORT	750	
BERLAAR	1 500	
BERLARE	1 500	
BEVEREN	7 500	
BIERBEEK	1 500	
BILZEN	4 500	
BLANKENBERGE	2 250	
BOCHOLT	1 500	
BONHEIDEN	2 250	
BOOM	2 250	
BOORTMEERBEEK	1 500	
BORGLOON	1 500	
BORNEM	3 000	
BRAKEL	1 500	
BRANDWEER WESTHOEK - KOKSIJDE	3 750	
BRANDWEERZONE ANTWERPEN	3 750	
BRANDWEERZONE RAND - BRASSCHAAT	3 750	
BRASSCHAAT	5 250	
BRECHT	4 500	
BREDENE	2 250	
BRUGGE	17 250	
BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE DIENST BDMH - BRUSSEL	3 750	
BUGGENHOUT	1 500	
DAMME	1 500	
DE HAAN	1 500	
DE PANNE	1 500	
DE PINTE	1 500	
DEERLIJK	1 500	

	Niet-opgevraagd	Opgevraagd, niet gestort
DEINZE	6 000	
DENDERLEEUEW	3 000	
DENDERMONDE	6 000	
DENTERGEM	750	
DESSEL	750	
DESTELBERGEN	2 250	
DIEST	3 000	
DIKSMUIDE	2 250	
DILBEEK	6 000	
DILSEN-STOKKEM	3 000	
DROGENBOS	750	
DUFFEL	2 250	
EDEGEM	3 000	
EKLO	3 000	
ELSENE	12 750	
ERPE-MERE	2 250	
ESSEN	2 250	
EVERE	6 000	
FARYS	165 750	
GALMAARDEN	750	
GAVERE	1 500	
GEETBETS	750	
GENT	36 000	
GERAARDSBERGEN	4 500	
GINGELOM	750	
GISTEL	1 500	
GOOIK	750	
GRIMBERGEN	5 250	
GROBBENDONK	1 500	
HAACHT	2 250	
HAALTERT	2 250	
HALLE	5 250	

	Niet-opgevraagd	Opgevraagd, niet gestort
HAMME	3 000	
HAMONT-ACHEL	1 500	
HARELBEKE	3 750	
HAVEN OOSTENDE	3 750	
HEERS	750	
HEIST-OP-DEN-BERG	6 000	
HEMIKSEM	1 500	
HERENT	3 000	
HERENTHOUT	750	
HERK-DE-STAD	1 500	
HERNE	750	
HERZELE	2 250	
HEUSDEN-ZOLDER	4 500	
HEUVELLAND	750	
HOEGAARDEN	750	
HOEILAART	1 500	
HOLSBEEK	1 500	
HOOGLEDE	750	
HOOGSTRATEN	3 000	
HOREBEKE	750	
HOUTHALLEN-HELCHTEREN	4 500	
HOUTHULST	1 500	
HOVE	750	
HULPVERLENINGSZONE 1 WEST- VLAANDEREN - BRUGGE	3 750	
HULPVERLENINGSZONE CENTRUM - GENT	7 500	
HULPVERLENINGSZONE FLUVIA - KORTRIJK	3 750	
HULPVERLENINGSZONE MIDWEST - ROESELARE	3 750	
HULPVERLENINGSZONE NOORD-LIMBURG - LOMMEL	3 750	
HULPVERLENINGSZONE OOST - DENDERMONDE	3 750	
HULPVERLENINGSZONE TAXANDRIA - TURNHOUT	3 750	
HULPVERLENINGSZONE VLAAMS-BRABANT OOST - HERENT	3 750	
HULPVERLENINGSZONE VLAAMS-BRABANT WEST - LIEDEKERKE	3 750	

	Niet-opgevraagd	Opgevraagd, niet gestort
HULPVERLENINGSZONE VLAAMSE ARDENNEN - OUDENAARDE	3 750	
HULPVERLENINGSZONE WAASLAND - SINT-NIKLAAS	3 750	
HULPVERLENINGSZONE ZUID-OOST - AALST	3 750	
HULPVERLENINGSZONE ZUID-WEST LIMBURG - HASSELT	3 750	
HULSHOUT	1 500	
I.V.B.O. - BRUGGE	3 750	
ICHTEGEM	1 500	
IEPER	5 250	
IGS HOFHEIDE - LEUVEN	3 750	
IGS WESTLEDE - LOCHRISTI	3 750	
INGELMUNSTER	1 500	
ISV DDS DENDERMONDE	3 750	
ISV DIENSTVERLENENDE VERENIGING WESTHOEK - DIKSMUIDE	3 750	
ISV VERKO - DENDERMONDE	3 750	
IZEGEM	3 750	
JABBEKE	1 500	
KAMPENHOUT	1 500	
KAPELLEN	3 750	
KAPELLE-OP-DEN-BOS	750	
KAPRIJKE	750	
KASTERLEE	2 250	
KEERBERGEN	1 500	
KINROOI	1 500	
KLUISBERGEN	750	
KNOKKE-HEIST	4 500	
KOEKELARE	750	
KOKSIJDE	3 000	
KONTICH	3 000	
KORTEMARK	1 500	
KORTENAKEN	750	
KORTENBERG	3 000	
KORTESSEM	750	

	Niet-opgevraagd	Opgevraagd, niet gestort
KORTRIJK	11 250	
KRAAINEM	1 500	
KRUIBEKE	2 250	
KRUISEM	2 250	
KUURNE	1 500	
LAAKDAL	2 250	
LAARNE	1 500	
LANDEN	2 250	
LANGEMARK-POELKAPELLE	750	
LEBBEKE	2 250	
LEDE	2 250	
LEDEGEM	750	
LENDELEDE	750	
LENNIK	750	
LEOPOLDSBURG	2 250	
LEUVEN	15 000	
LEUZE-EN-HAINAUT	1 500	
LICHTERVELDE	750	
LIEDEKERKE	1 500	
LIER	5 250	
LIERDE	750	
LIEVEGEM	2 250	
LILLE	2 250	
LINT	750	
LINTER	750	
LOCHRISTI	3 000	
LOKEREN	6 000	
LONDERZEEL	2 250	
LO-RENINGE	750	
LUBBEEK	1 500	
LUMMEN	1 500	
MAARKEDAL	750	

	Niet-opgevraagd	Opgevraagd, niet gestort
MAASMECHELEN	5 250	
MACHELEN	1 500	
MALDEGEM	3 000	
MALLE	2 250	
MECHELEN	12 750	
MELLE	1 500	
MENEN	4 500	
MERCHTEM	2 250	
MERELBEKE	3 000	
MERKSPLAS	750	
MEULEBEKE	1 500	
MIDDELKERKE	2 250	
MOERBEKE	750	
MOESKROEN	8 250	
MOL	5 250	
MOORSLEDE	1 500	
MOTENA-ROESELARE	3 750	
NAZARETH	1 500	
NIEL	1 500	
NIEUWPOORT	1 500	
NIJLEN	3 000	
NINOVE	5 250	
NORTH SEA PORT FLANDERS - GENT	3 750	
OCMW AALST	3 750	
OCMW AALTER	3 750	
OCMW AARSCHOT	3 750	
OCMW ARENDONK	3 750	
OCMW ASSE	3 750	
OCMW BALEN	3 750	
OCMW BEERSE	3 750	
OCMW BEERSEL	3 750	
OCMW BERLARE	3 750	

	Niet-opgevraagd	Opgevraagd, niet gestort
OCMW BEVEREN	3 750	
OCMW BILZEN	3 750	
OCMW BLANKENBERGE	3 750	
OCMW BOCHOLT	3 750	
OCMW BOOM	3 750	
OCMW BOORTMEERBEEK	3 750	
OCMW BORGLOON	3 750	
OCMW BRAKEL	3 750	
OCMW BREDENE	3 750	
OCMW BRUGGE	3 750	
OCMW DAMME	3 750	
OCMW DENDERMONDE	3 750	
OCMW DESTELBERGEN	3 750	
OCMW DIEST	3 750	
OCMW DILBEEK	3 750	
OCMW DILSEN-STOKKEM	3 750	
OCMW DUFFEL	3 750	
OCMW EEKLO	3 750	
OCMW GENT	7 500	
OCMW GERAARDSBERGEN	3 750	
OCMW GINGELOM	3 750	
OCMW GISTEL	3 750	
OCMW GRIMBERGEN	3 750	
OCMW HALLE	3 750	
OCMW HAMME	3 750	
OCMW HEIST-OP-DEN-BERG	3 750	
OCMW HEMIKSEM	3 750	
OCMW HERZELE	3 750	
OCMW HEUVELLAND	3 750	
OCMW HOEGAARDEN	3 750	
OCMW HOEILAART	3 750	
OCMW HOUTHALEN-HELCHTEREN	1 500	

	Niet-opgevraagd	Opgevraagd, niet gestort
OCMW KAMPENHOUT	3 750	
OCMW KAPELLEN	3 750	
OCMW KAPRIJKE	3 750	
OCMW KORTRIJK	3 750	
OCMW KRAAINEM	3 750	
OCMW KRUISEM	3 750	
OCMW LAAKDAL	3 750	
OCMW LANDEN	3 750	
OCMW LEBBEKE	3 750	
OCMW LEDE	3 750	
OCMW LEUZE-EN-HAINAUT	3 750	
OCMW LIER	3 750	
OCMW LIERDE	3 750	
OCMW LILLE	3 750	
OCMW LINT	3 750	
OCMW LINTER	3 750	
OCMW LOCHRISTI	3 750	
OCMW LOKEREN	3 750	
OCMW LONDERZEEL	3 750	
OCMW LUBBEEK	3 750	
OCMW MAARKEDAL	3 750	
OCMW MAASMECHELEN	3 750	
OCMW MACHELEN	3 750	
OCMW MALDEGEM	3 750	
OCMW MALLE	3 750	
OCMW MELLE	3 750	
OCMW MENEN	3 750	
OCMW MERCHTEM	3 750	
OCMW MERELBEKE	3 750	
OCMW MOL	3 750	
OCMW MOORSLEDE	3 750	
OCMW NAZARETH	3 750	

	Niet-opgevraagd	Opgevraagd, niet gestort
OCMW OOSTENDE	3 750	
OCMW OOSTROZEBEKE	3 750	
OCMW OUDENAARDE	3 750	
OCMW OUDENBURG	3 750	
OCMW OUDSBERGEN	3 750	
OCMW OVERIJSE	3 750	
OCMW PITTEM	3 750	
OCMW POPERINGE	3 750	
OCMW PUURS - SINT-AMANDS	3 750	
OCMW RONSE	3 750	
OCMW SCHERPENHEUVEL-ZICHEM	3 750	
OCMW SCHOTEN	3 750	
OCMW SINT-AGATHA-BERCHEM	3 750	
OCMW SINT-GENESIUS-RODE	3 750	
OCMW SINT-LAUREINS	3 750	
OCMW SINT-PIETERS-LEEUEW	3 750	
OCMW TEMSE	3 750	
OCMW TERNAT	3 750	
OCMW TERVUREN	3 750	
OCMW VEURNE	3 750	
OCMW WAASMUNSTER	3 750	
OCMW WEMMEL	3 750	
OCMW WESTERLO	3 750	
OCMW WETTEREN	3 750	
OCMW WEVELGEM	3 750	
OCMW WICHELEN	3 750	
OCMW WIELSBEKE	3 750	
OCMW WILLEBROEK	3 750	
OCMW ZAVENTEM	3 750	
OCMW ZEDELGEM	3 750	
OCMW ZOTTEGEM	3 750	
OCMW ZOUTLEEUEW	3 750	

	Niet-opgevraagd	Opgevraagd, niet gestort
OCMW ZWEVEGEM	3 750	
OLEN	1 500	
OOSTENDE	9 750	
OOSTERZELE	1 500	
OOSTKAMP	3 000	
OOSTROZEBEKE	750	
OPWIJK	1 500	
OUDENAARDE	4 500	
OUDENBURG	750	
OUD-HEVERLEE	1 500	
OUDSBERGEN	3 000	
OVERIJSE	3 750	
PEER	2 250	
PELT	4 500	
PEPINGEN	750	
PITTEM	750	
POLITIEZONE RIVIERENLAND - MECHELEN	3 750	
POLITIEZONE WAASLAND-NOORD - BEVEREN	3 750	
POLITIEZONE AALTER - MALDEGEM	3 750	
POLITIEZONE AMOW - ASSE	3 750	
POLITIEZONE ASSENEDE - EVERGEM	3 750	
POLITIEZONE BERINGEN - HAM - TESSENDERLO	3 750	
POLITIEZONE BERLAAR - NIJLEN	3 750	
POLITIEZONE BERLARE - ZELE	3 750	
POLITIEZONE BLANKENBERGE - ZUIENKERKE	3 750	
POLITIEZONE BODUKAP - SINT-KATELIJNE-WAVER	3 750	
POLITIEZONE BRAKEL - HOREBEKE - MAARKEDAL - ZWALM	3 750	
POLITIEZONE BREDENE - DE HAAN	3 750	
POLITIEZONE BRT - TREMELO	3 750	
POLITIEZONE BRUSSEL-ZUID - ANDERLECHT	3 750	
POLITIEZONE DAMME - KNOKKE-HEIST	3 750	
POLITIEZONE DEINZE - ZULTE - LIEVEGEM	3 750	

	Niet-opgevraagd	Opgevraagd, niet gestort
POLITIEZONE DEMERDAL-DSZ - DIEST	3 750	
POLITIEZONE DRUIVENSTREEK OVERIJSE	3 750	
POLITIEZONE ERPE-MERE - LEDE	3 750	
POLITIEZONE GAVERS - HARELBEKE	3 750	
POLITIEZONE GEEL - LAAKDAL - MEERHOUT	3 750	
POLITIEZONE GERAARDSBERGEN - LIERDE	3 750	
POLITIEZONE HAGELAND	3 750	
POLITIEZONE HAMME - WAASMUNSTER	3 750	
POLITIEZONE HET HOUTSCHE - OOSTKAMP	3 750	
POLITIEZONE KANTON BORGLOON - BORGLOON	3 750	
POLITIEZONE KAPELLE-OP-DEN-BOS - LONDERZEEL - MEISE	3 750	
POLITIEZONE KASTZE - STEENOKKERZEEL	3 750	
POLITIEZONE KOUTER - TORHOUT	3 750	
POLITIEZONE KRUIBEKE - TEMSE	3 750	
POLITIEZONE LIMBURG REGIO HOOFDSTAD - HASSELT	3 750	
POLITIEZONE LUBBEEK	3 750	
POLITIEZONE MEETJESLAND CENTRUM - EEKLO	3 750	
POLITIEZONE MIDOW - OOSTROZEBEKE	3 750	
POLITIEZONE MIRA - WAREGEM	3 750	
POLITIEZONE NETELAND - HERENTALS	3 750	
POLITIEZONE PAJOTTENLAND - GOOIK	3 750	
POLITIEZONE POLDER - DIKSMUIDE	3 750	
POLITIEZONE REGIO PUYENBROECK - LOCHRISTI	3 750	
POLITIEZONE REGIO RHODE & SCHELDE - MERELBEKE	3 750	
POLITIEZONE RIHO - ROESELARE	3 750	
POLITIEZONE RUPEL - BOOM	3 750	
POLITIEZONE SCHAARBEEK - SINT-JOOST - EVERE 5344	3 750	
POLITIEZONE SCHELDE/LEIE - DE PINTE	3 750	
POLITIEZONE SINT-TRUIDEN - GINGELOM - NIEUWERKERKEN	3 750	
POLITIEZONE SPOORKIN - VEURNE	3 750	
POLITIEZONE TARL - LIEDEKERKE	3 750	
POLITIEZONE TONGEREN - HERSTAPPE	3 750	

	Niet-opgevraagd	Opgevraagd, niet gestort
POLITIEZONE VILVOORDE - MACHELEN	3 750	
POLITIEZONE VLAAMSE ARDENNEN - OUDENAARDE	3 750	
POLITIEZONE VLAS - KORTRIJK	3 750	
POLITIEZONE VOER EN DIJLE - SINT-JORIS-WEERT	3 750	
POLITIEZONE VOORKEMPEN - BRECHT	3 750	
POLITIEZONE WESTKUST - KOKSIJDE	3 750	
POLITIEZONE WETTEREN - LAARNE - WICHELEN	3 750	
POLITIEZONE ZOTTEGEM - HERZELE - SINT-LIEVENS-HOUTEM	3 750	
POPERINGE	2 250	
PUTTE	2 250	
PUURS - SINT-AMANDS	750	
RETIE	1 500	
RIJKEVORSEL	1 500	
ROESELARE	9 000	
RONSE	3 750	
ROOSDAAL	1 500	
ROSELAAR	2 250	
RUISELEDE	750	
RVT/RUSTHUIS NAJAARSON BRAKEL	3 750	
SCHAARBEEK	19 500	
SCHELLE	750	
SCHERPENHEUVEL-ZICHEM	3 000	
SCHOTEN	4 500	
SINT-AGATHA-BERCHEM	3 750	
SINT-GENESIUS-RODE	2 250	
SINT-GILLIS-WAAS	2 250	
SINT-JANS-MOLENBEEK	14 250	
SINT-KATELIJNE-WAVER	3 000	
SINT-LAUREINS	750	
SINT-LIEVENS-HOUTEM	1 500	
SINT-NIKLAAS	12 000	
SINT-PIETERS-LEEUV	5 250	

	Niet-opgevraagd	Opgevraagd, niet gestort
SINT-TRUIDEN	6 000	
SPIERE-HELKIJN	750	
STABROEK	2 250	
STEENOKKERZEEL	1 500	
STEKENE	2 250	
TEMSE	4 500	
TERNAT	2 250	
TERVUREN	3 000	
TIELT	3 000	
TIENEN	5 250	
TREMELO	2 250	
VERENIGING ONS TEHUIS VOOR ZUID-WEST-VLAANDEREN - IEPER	3 750	
VEURNE	1 500	
VILVOORDE	6 750	
VITAS - PEER	3 750	
VLETEREN	750	
VOEREN	750	
VORSELAAR	750	
VORST	8 250	
VOSELAAR	1 500	
WAASMUNSTER	1 500	
WACHTEBEKE	750	
WELZIJSVERENIGING DE BLAUWE LELIE - BRUGGE	3 750	
WELZIJSVERENIGING DE WIJNGAARD - GROBBENDONK	3 750	
WELZIJSVERENIGING DE ZILVEREN ZWAAN - HEIST-OP-DEN-BERG	3 750	
WELZIJSVERENIGING HET DAK - KNOKKE-HEIST	3 750	
WELZIJSVERENIGING MINTUS - BRUGGE	3 750	
WELZIJSVERENIGING ONS HUIS - BRUGGE	3 750	
WELZIJSVERENIGING RUDDERSSTOVE - BRUGGE	3 750	
WELZIJSVERENIGING SLEUTELZORG - TEMSE	3 750	
WELZIJSVERENIGING SPOOR BRUGGE	3 750	
WELZIJSVERENIGING SVK BRUGGE	3 750	

	Niet-opgevraagd	Opgevraagd, niet gestort
WELZIJSVERENIGING 't SAS - BRUGGE	3 750	
WELZIJSVERENIGING WELDENDEREND - BERLARE	3 750	
WELZIJSVERENIGING WOK - BRUGGE	3 750	
WELZIJSVERENIGING ZORGBEDRIJF SAKURA - LOKEREN	3 750	
WELZIJSZORG KEMPEN - TURNHOUT	3 750	
WEMMEL	2 250	
WERVIK	2 250	
WESTERLO	3 750	
WETTEREN	3 000	
WEVELGEM	4 500	
WEZEMBEEK-OPPEM	1 500	
WICHELEN	1 500	
WIELSBEKE	750	
WIJNEGEM	1 500	
WILLEBROEK	3 750	
WINGENE	1 500	
WOMMELGEM	1 500	
WOON- EN ZORGBEDRIJF WERVIK	3 750	
WOONZORGGROEP VOORKEMPEN - SCHOTEN	3 750	
WOONZORGNETWERK EDEGEM	3 750	
WORTEGEM-PETEGEM	750	
WUUSTWEZEL	3 000	
WVI - BRUGGE	3 750	
ZANDHOVEN	1 500	
ZAVENTEM	4 500	
ZEDELGEM	3 000	
ZELE	3 000	
ZELZATE	1 500	
ZOERSEL	3 000	
ZONE DE SECOURS HAINAUT CENTRE - CUESMES	3 750	
ZONE DE SECOURS HAINAUT-EST - MARCINELLE	3 750	
ZONNEBEKE	1 500	

	Niet-opgevraagd	Opgevraagd, niet gestort
ZORG HOUTHALEN-HELCHTEREN	3 750	
ZORG IZEGEM	3 750	
ZORG LEUVEN	3 750	
ZORG STEKENE	3 750	
ZORGBAND LEIE EN SCHELDE - MERELBEKE	3 750	
ZORGBEDRIJF HARELBEKE	3 750	
ZORGBEDRIJF KLEIN-BRABANT - PUURS - SINT-AMANDS	3 750	
ZORGBEDRIJF MEETJESLAND - EVERGEM	3 750	
ZORGBEDRIJF OUDERENZORG GENK WV	3 750	
ZORGBEDRIJF RIVIERENLAND - SINT-KATELIJNE-WAVER	3 750	
ZORGGROEP LOMMEL	3 750	
ZOTTEGEM	3 750	
ZOUTLEEUW	750	
ZUIENKERKE	750	
ZULTE	2 250	
ZWALM	750	
ZWEVEGEM	3 000	
ZWIJNDRECHT	2 250	
TOTAAL	1 941 000	0



Deel 3.

Verlag van de Commissaris

Verslag van de Commissaris aan de Algemene Vergadering van Creat Services Dienstverlenende Vereniging over het boekjaar afgesloten op 31 december 2024 (Jaarrekening)

Btw BE0692.624.441 - RPR Gent (afdeling Gent)

In het kader van de wettelijke controle van de jaarrekening van Creat Services Dienstverlenende Vereniging (de “Dienstverlenende Vereniging”), leggen wij u ons Commissarisverslag voor. Dit bevat ons verslag over de controle van de jaarrekening alsook de overige door wet- en regelgeving gestelde eisen. Dit vormt een geheel en is ondeelbaar.

Wij werden benoemd in onze hoedanigheid van Commissaris door de Algemene Vergadering van 21 juni 2022, overeenkomstig het voorstel van het bestuursorgaan. Ons mandaat loopt af op de datum van de Algemene Vergadering die beraadslaagt over de jaarrekening afgesloten op 31 december 2024. Wij hebben de wettelijke controle van de jaarrekening van Creat Services Dienstverlenende Vereniging uitgevoerd gedurende zes opeenvolgende boekjaren.

Verslag over de jaarrekening

Oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben de wettelijke controle uitgevoerd van de jaarrekening van de Dienstverlenende Vereniging, die de balans op 31 december 2024 omvat, alsook de resultatenrekening van het boekjaar afgesloten op die datum en de toelichting, met een balanstotaal van € 13 784 276,00

en waarvan de resultatenrekening afsluit met een winst van het boekjaar van € 375 343,00.

Naar ons oordeel geeft de jaarrekening een getrouw beeld van het vermogen en de financiële toestand van de Dienstverlenende Vereniging per 31 december 2024, alsook van haar resultaten over het boekjaar dat op die datum is afgesloten, in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel.

Basis voor het oordeel zonder voorbehoud

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens de internationale controlestandaarden (ISA's) zoals van toepassing in België. Onze verantwoordelijkheden op grond van deze standaarden zijn verder beschreven in de sectie “Verantwoordelijkheden van de Commissaris voor de controle van de jaarrekening” van ons verslag. Wij hebben alle deontologische vereisten die relevant zijn voor de controle van de jaarrekening in België nageleefd, met inbegrip van deze met betrekking tot de onafhankelijkheid.

Wij hebben van het bestuursorgaan en van de aangestelden van de Dienstverlenende Vereniging de voor onze controle vereiste ophelderingen en inlichtingen verkregen.

Wij zijn van mening dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan voor het opstellen van de jaarrekening

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen van de jaarrekening die een getrouw beeld geeft in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel, alsook voor de interne beheersing die het bestuursorgaan noodzakelijk acht voor het opstellen van de jaarrekening die geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten.

Bij het opstellen van de jaarrekening is het bestuursorgaan verantwoordelijk voor het inschatten van de mogelijkheid van de Dienstverlenende Vereniging om haar continuïteit te handhaven, het toelichten, indien van toepassing, van aangelegenheden die met continuïteit verband houden en het gebruiken van de continuïteitsveronderstelling, tenzij het bestuursorgaan het voornemen heeft om de Dienstverlenende Vereniging te liquideren of om de bedrijfsactiviteiten te beëindigen of geen realistisch alternatief heeft dan dit te doen.

Verantwoordelijkheden van de Commissaris voor de controle van de jaarrekening

Onze doelstellingen zijn het verkrijgen van een redelijke mate van zekerheid over de vraag of de jaarrekening als geheel geen afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten en het uitbrengen van een commissarisverslag waarin ons oordeel is opgenomen. Een redelijke mate van zekerheid is een hoog niveau van zekerheid, maar is geen garantie dat een controle die overeenkomstig de ISA's is uitgevoerd altijd een afwijking van materieel belang ontdekt wanneer die bestaat. Afwijkingen kunnen zich voordoen als gevolg van fraude of fouten en worden als van materieel belang beschouwd indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat zij, individueel of gezamenlijk, de economische beslissingen genomen door gebruikers op basis van deze jaarrekening, beïnvloeden.

Bij de uitvoering van onze controle leven wij het wettelijk, reglementair en normatief kader dat van toepassing is op de controle van de jaarrekening in België na. Een wettelijke controle biedt evenwel geen zekerheid omtrent de toekomstige levensvatbaarheid van de Dienstverlenende Vereniging, noch omtrent de efficiëntie of de doeltreffendheid waarmee het bestuursorgaan de bedrijfsvoering van de Dienstverlenende Vereniging ter hand heeft genomen of zal nemen. Onze verantwoordelijkheden inzake de door het bestuursorgaan gehanteerde continuïteitsveronderstelling staan hieronder beschreven.

Als deel van een controle uitgevoerd overeenkomstig de ISA's, passen wij professionele oordeelsvorming toe en handhaven wij een professioneel-kritische instelling gedurende de controle. We voeren tevens de volgende werkzaamheden uit:

- het identificeren en inschatten van de risico's dat de jaarrekening een afwijking van materieel belang bevat die het gevolg is van fraude of van fouten, het bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden die op deze risico's inspelen en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Het risico van het niet detecteren van een van materieel belang zijnde afwijking is groter indien die afwijking het gevolg is van fraude dan indien zij het gevolg is van fouten, omdat bij fraude sprake kan zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten om transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van de interne beheersing;
- het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle, met als doel controlewerkzaamheden op te zetten die in de gegeven omstandigheden geschikt zijn maar die niet zijn gericht op het geven van een oordeel over de effectiviteit van de interne beheersing van de Dienstverlenende Vereniging;
- het evalueren van de geschiktheid van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en het evalueren van de redelijkheid van de door het bestuursorgaan gemaakte schattingen en van de daarop betrekking hebbende toelichtingen;

- het concluderen of de door het bestuursorgaan gehanteerde continuïteitsveronderstelling aanvaardbaar is, en het concluderen, op basis van de verkregen controle-informatie, of er een onzekerheid van materieel belang bestaat met betrekking tot gebeurtenissen of omstandigheden die significante twijfel kunnen doen ontstaan over de mogelijkheid van de Dienstverlenende Vereniging om haar continuïteit te handhaven. Indien wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij ertoe gehouden om de aandacht in ons commissarisverslag te vestigen op de daarop betrekking hebbende toelichtingen in de jaarrekening, of, indien deze toelichtingen inadequaat zijn, om ons oordeel aan te passen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van ons commissarisverslag. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat de Dienstverlenende Vereniging haar continuïteit niet langer kan handhaven;
- het evalueren van de algehele presentatie, structuur en inhoud van de jaarrekening, en van de vraag of de jaarrekening de onderliggende transacties en gebeurtenissen weergeeft op een wijze die leidt tot een getrouw beeld.

Wij communiceren met het bestuursorgaan onder meer over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante controlebevindingen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing die wij identificeren gedurende onze controle.

Overige door wet- en regelgeving gestelde eisen

Verantwoordelijkheden van het bestuursorgaan

Het bestuursorgaan is verantwoordelijk voor het opstellen en de inhoud van het jaarverslag, van de documenten die overeenkomstig de wettelijke en reglementaire voorschriften dienen te worden neergelegd, voor het naleven van de wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften die van toepassing zijn op het voeren van de boekhouding, alsook voor het naleven van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, en van de statuten van de Dienstverlenende Vereniging.

Verantwoordelijkheden van de Commissaris

In het kader van ons mandaat en overeenkomstig de Belgische bijkomende norm (herziene versie 2020) bij de in België van toepassing zijnde internationale controlestandaarden (ISA's), is het onze verantwoordelijkheid om, in alle van materieel belang zijnde opzichten, het jaarverslag, bepaalde documenten die overeenkomstig de wettelijke en reglementaire voorschriften dienen te worden neergelegd, alsook de naleving van bepaalde verplichtingen uit het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en van de statuten te verifiëren, alsook verslag over deze aangelegenheden uit te brengen.

Aspecten betreffende het jaarverslag

Na het uitvoeren van specifieke werkzaamheden op het jaarverslag, zijn wij van oordeel dat dit jaarverslag overeenstemt met de jaarrekening voor hetzelfde boekjaar en is opgesteld overeenkomstig de artikelen 3:5 en 3:6 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

In de context van onze controle van de jaarrekening, zijn wij tevens verantwoordelijk voor het overwegen, in het bijzonder op basis van de kennis verkregen in de controle, of het jaarverslag een afwijking van materieel belang bevat, hetzij informatie die onjuist vermeld is of anderszins misleidend is. In het licht van de werkzaamheden die wij hebben uitgevoerd, dienen wij u geen afwijking van materieel belang te melden.

Vermeldingen betreffende de onafhankelijkheid

Ons bedrijfsrevisorenkantoor heeft geen opdrachten die onverenigbaar zijn met de wettelijke controle van de jaarrekening verricht, en is in de loop van ons mandaat onafhankelijk gebleven tegenover de Dienstverlenende Vereniging.

Andere vermeldingen

- Onverminderd formele aspecten van ondergeschikt belang, werd de boekhouding gevoerd in overeenstemming met de in België van toepassing zijnde wettelijke en bestuursrechtelijke voorschriften.
- De resultaatverwerking, die aan de Algemene Vergadering wordt voorgesteld, stemt overeen met de wettelijke en statutaire bepalingen.
- Wij dienen u geen verrichtingen of beslissingen mede te delen die in overtreding met de statuten of het Wetboek van vennootschappen en verenigingen zijn gedaan of genomen.

Gent, 19 maart 2025

Figurad Bedrijfsrevisoren BV

**Commissaris vertegenwoordigd door
Bart Meganck
Bedrijfsrevisor
Partner**



Stropstraat 1
9000 Gent
09 240 05 72
creat@creat.be
creat.be

 **Volg ons op LinkedIn**

