

Raad van Bestuur Farys ov van 26 oktober 2023
Besluitenlijst
(in toepassing van artikel 466 van het decreet over het lokaal bestuur)

1. ALGEMEEN

1.1. Goedkeuring van het verslag van de zitting van 28 september 2023

Unanieme goedkeuring van het verslag van de zitting van 28 september 2023.

1.2. Beheer patrimonium

1.2.1. Aankoop grond/vestiging erfdienstbaarheden voor bouw pompstation te Buggenhout en bijbehorende aanleg van drinkwatertoevoerleiding

Unanieme goedkeuring van de plannen en innemingstabel en de aankoop van de gronden, vergoeding voor pachtbeëindigingen en/of de vestiging van erfdienstbaarheden.

1.2.2. Afstand van erfdienstbaarheid - Jabbeke

Unanieme goedkeuring van het ontwerp van akte en lastgeving voor uitvoering aan de commissarissen van het Vlaamse Gewest, dienst Vastgoedtransacties.

1.3. Wetgeving overheidsopdrachten

1.3.1. Raamovereenkomst voor het leveren van brandstoffen/elektriciteit voor voertuigen d.m.v. tankkaarten/ laadpassen – gunning na plaatsingsprocedure (ALL-23-001)

Unanieme goedkeuring om de raamovereenkomst voor het leveren van brandstoffen / elektriciteit voor voertuigen d.m.v. tankkaarten/ laadpassen te gunnen aan de firma TotalEnergies Marketing Belgium NV uit Brussel voor een periode van 4 jaar, te allen tijde opzegbaar, door elk van de partijen, mits een vooropzeg van 6 maanden.

1.3.2. Raamovereenkomst voor het leveren van brandstoffen in bulk – gunning na plaatsingsprocedure (ALL-23-002)

Unanieme goedkeuring om de raamovereenkomst voor het leveren van brandstoffen in bulk aan de firma Comfort Energy NV uit Hasselt, voor een periode van 4 jaar, te allen tijde opzegbaar, door elk van de partijen, mits een vooropzeg van 6 maanden.

1.3.3. Raamovereenkomst voor asbestonderzoek en inventarisatie en sloopopvolgingsplannen voor gebouwen – opstart procedure (ALL-23-005)

Unanieme goedkeuring tot het opstarten van een procedure gericht op het afsluiten van een raamovereenkomst voor asbestonderzoek en inventarisatie en sloopopvolgingsplannen voor gebouwen. Unanieme goedkeuring van het bestek.

1.3.4. Raamovereenkomst voor technische opleidingen – opstart procedure (INTERN-23-024)

Unanieme goedkeuring tot het opstarten van een plaatsingsprocedure voor het afsluiten van een raamovereenkomst voor technische opleidingen. Unanieme goedkeuring van het bestek.

1.3.5. Verzekeringsportefeuille van de groep Farys, in het bijzonder de verzekering ‘Alle Bouwplaats Risico’s’ (ABR) – opstart procedure (INTERN-23-030)

Unanieme goedkeuring tot het opstarten van een plaatsingsprocedure voor het afsluiten van een verzekering “Alle Bouwplaats Risico’s” (ABR) voor de groep Farys. Unanieme goedkeuring van de selectieleidraad.



1.3.6. Raamovereenkomst voor het leveren van signalisatieplaatjes – opstart procedure (INTERN-23-019)

Unanieme goedkeuring voor het opstarten van een plaatsingsprocedure voor een raamovereenkomst voor het leveren van signalisatieplaatjes. Unanieme goedkeuring van de selectieleidraad.

1.3.7. Raamovereenkomst voor het uitvoeren van kleinschalig wegherstel in de zone Brugge – opstart en gunning plaatsingsprocedure (INTERN-23-020)

Unanieme goedkeuring om de raamovereenkomst voor het uitvoeren van kleinschalig wegherstel in de zone Brugge op te starten en te gunnen aan de firma Wawebo nv uit Sint-Gillis-Waas, voor een periode tot en met 31 mei 2026, te allen tijde opzegbaar, door elk van de partijen, mits een vooropzeg van 6 maanden. Unanieme goedkeuring van het bestek.

1.3.8. Raamovereenkomst voor het verhuren en onderhouden van divers linnen en het uitvoeren van wasserijdiensten – opstart procedure (ALL-23-007)

Unanieme goedkeuring tot het opstarten van een procedure gericht op het afsluiten van een raamovereenkomst voor het verhuren en onderhouden van divers linnen en het uitvoeren van wasserijdiensten. Unanieme goedkeuring van het bestek.

1.4. Public Governance – 1^e semester 2023

Unanieme goedkeuring van de rapportering m.b.t. Public Governance – 1^e semester 2023.

1.5. Masterplan - Technisch Logistiek Centrum: opdracht voor de terbeschikkingstelling van een nieuw centraal technisch logistiek centrum voor Farys – verderzetting plaatsingsprocedure (INTERN-23-003)

Unanieme goedkeuring om de opdracht tot onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging verder te zetten. Unanieme goedkeuring van de gunningsleidraad.

1.6. Protocols

Unanieme goedkeuring van de protocols:

1. overgangskader ex-Vivaqua - weddeschalen - aanvulling protocol 1023 & 1145;
2. waarnemende aanstellingen - naar een op proef aanstelling;
3. Waterunie Operator – sociaal overleg basisprincipes.

2. DOMEINDIENSTEN

2.1. Oostende - vervanging vertegenwoordiger in het Regionaal Adviescomité Domeindiensten West

Kennisname van het ontslag van de heer Yves Miroir en de voorlopige aanvaarding van de heer Kristof Cornelis als vertegenwoordiger van de stad Oostende in het Regionaal Adviescomité Domeindiensten West.

Unanieme goedkeuring om de kennisgeving van het ontslag van de heer Yves Miroir en de aanstelling van de heer Kristof Cornelis als vertegenwoordiger van de stad Oostende in het Regionaal Adviescomité Domeindiensten West, te agenderen op de Algemene Vergadering van 21 juni 2024.

2.2. Goedkeuring van dossiers werken

2.2.1. Na positief advies van de regionale adviescomités domeindiensten van de maand oktober 2023

Unanieme goedkeuring van de dossiers werken, op te starten procedures en gunningen waarvoor positief advies werd verleend in de diverse regionale adviescomités domeindiensten.

- 2.2.2. Productie en Transport - Opdracht voor de renovatie van een transportleiding d.m.v. 'spray in place techniek' – heropstart plaatsingsprocedure (PNT-000-22-A01)
Unanieme goedkeuring tot het heropstarten van fase twee van de onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging. Unanieme goedkeuring van de aangepaste gunningsleidraad.
- 2.3. Het uitvoeren van wegenis- en rioleringswerken in de Salviastraat, Bromeliastraat, Oscar De Reusestraat te Gent. Bijakte nr. 2 (DOM-061/10/091-Z)
Unanieme goedkeuring, na positief advies van het Regionaal Adviescomité Domeindiensten Gent, van de bijakte nr. 2.
- 2.4. Samenwerkingsovereenkomst voor studie herinrichting gewestweg N465a (0,0-1,5) en N415 (5,2-5,9) Geraardsbergsesteenweg / Wettersesteenweg te Oosterzele (DOM-160/22/002-Z)
Unanieme goedkeuring, na positief advies van het Regionaal Adviescomité Domeindiensten Zuid, om de samenwerkingsovereenkomst voor de studie voor herinrichting van de gewestweg N465a (0,0-1,5) en N415 (5,2-5,9) te Oosterzele goed te keuren.

3. SECUNDAIRE DIENSTEN

- 3.1. Brugge – Terugname gebruiksrecht perceel – divisie Secundaire diensten
Unanieme goedkeuring, na positief advies van het Adviescomité Secundaire Diensten, van de terugname van het gebruiksrecht en om deze te agenderen op de Algemene Vergadering van 21 juni 2024.
- 3.2. Goedkeuring dossiers na advies van het Adviescomité Secundaire Diensten van de maand oktober 2023
Unanieme goedkeuring van de dossiers op te starten procedures en gunningen waarvoor positief advies werd verleend in het Adviescomité Secundaire Diensten.
- 3.3. Huurovereenkomsten
- 3.3.1. Gent - Driebeek
Unanieme goedkeuring, na positief advies van het Adviescomité Secundaire Diensten, van het ontwerp van huurovereenkomst.
- 3.3.2. Gent - Jan Yoens
Unanieme goedkeuring, na positief advies van het Adviescomité Secundaire Diensten, van het ontwerp van huurovereenkomst.
- 3.4. Terbeschikkingstellingsovereenkomst voor het plaatsen van een muurschildering op de voorgevel te Sporthal Hekers
Unanieme goedkeuring, na positief advies van het Adviescomité Secundaire Diensten, van het ontwerp van overeenkomst.
- 3.5. Het plaatsen van tijdelijke modulaire units op de site van sporthal Driebeek te Gent – opstart procedure (SPORT-061-23-013)
Unanieme goedkeuring, na positief advies bij hoogdringendheid van de voorzitter van het Adviescomité Secundaire Diensten en mits gelijklopende beslissing van de deelnemer, tot het opstarten van een plaatsingsprocedure voor het plaatsen van tijdelijke modulaire units op de site van sporthal Driebeek te Gent. Unanieme goedkeuring van het bestek.
- 3.6. Aanstellen van een aannemer voor de sloop en bouw van de cafetaria De Waterkant in de Blaarmeersen te Gent – gunning na plaatsingsprocedure (SPORT-061-22-007-TER)
Unanieme goedkeuring, na positief advies bij hoogdringendheid van de voorzitter van het Adviescomité Secundaire Diensten en mits gelijklopende beslissing van de deelnemer, om de

opdracht te gunnen aan Maatschap Woema-Verhaege uit De Pinte. Unanieme goedkeuring van het door het management afroepen van de aangeboden opties tegen de voorwaarden van de goedgekeurde offerte, wanneer gewenst en/of noodzakelijk tijdens de uitvoering van de opdracht.

4. Overleg Dagelijks Bestuur - verslag van de zitting van het Overleg Dagelijks Bestuur van 19 oktober 2023

Kennisname.

5. Creat - verslag van de zitting van het College van Bestuurders Creat van 24 augustus 2023

Kennisname.

6. Waterunie Integraal Waterbedrijf

6.1. Waterunie NV - verslag van de Raad van Bestuur Waterunie van 27 september 2023

Kennisname.

6.2. Waterunie Operator – stand van zaken

Kennisname.

7. THEMA – Netrendement en zuivering

Kennisname.

VARIA

1. Kennisname van de kalender van de zittingen in 2023.
2. Kennisname van de kalender van de zittingen in 2024.
3. Kennisname van de toelichting inzake Sociale Statistieken – luik LAC.