Raad van Bestuur Farys ov van 28 augustus 2025

Besluitenlijst
(in toepassing van artikel 466 van het decreet over het lokaal bestuur)

---

1. **ALGEMEEN**

1.1. Goedkeuring van het verslag van de zitting van 26 juni 2025 en van 2 juli 2025

Unanieme goedkeuring.

1.2. Beheer patrimonium

1.2.1. Verkaveling Merelbeke – Bergbosstraat

Unanieme goedkeuring van het ontwerp van verkavelingsakte.

1.3. Wetgeving overheidsopdrachten

1.3.1. Goedkeuring dossiers

1.3.1.1. Raamovereenkomst voor het integreren van ICT-oplossingen en systemen – verderzetting plaatsingsprocedure (ALL-23-018)

Unanieme goedkeuring om de mededingingsprocedure met onderhandeling verder te zetten. Unanieme goedkeuring van de gunningsleidraad.

1.3.1.2. Raamovereenkomst voor het beheer en de optimalisatie van technische installaties in opdracht van Farys: HVAC, elektriciteit, sanitair en zwembadwaterbehandeling voor clusters B6, B7 en B8 – gunning na plaatsingsprocedure (I-25-016)

Unanieme goedkeuring om de raamovereenkomst voor het beheer en de optimalisatie van technische installaties in opdracht van Farys - perceel B6 'Cluster B6', perceel B7 'Cluster B7' en perceel B8 'Cluster B8' te gunnen aan de firma Equans Services nv uit Brussel. Unanieme goedkeuring om de raamovereenkomsten af te sluiten voor een periode van 4 jaar, te allen tijde opzegbaar, door elk van de partijen, mits een vooropzeg van 6 maanden.

1.3.1.3. Aankoop van 5 (vijf) kleurenplotters met geïntegreerde scanner, inclusief een omnium onderhoudscontract – opstart procedure (I-25-009)

Unanieme goedkeuring tot het opstarten van een plaatsingsprocedure voor de aankoop inclusief omnium onderhoudscontract voor het leveren van 5 plotters. Unanieme goedkeuring van het bestek.

1.3.2. Bekrachtiging zomerdossier

1.3.2.1. Raamovereenkomst voor de ondersteunende dienstverlening in analyse en/of staalname van watermonsters met betrekking tot legionella – gunning na plaatsingsprocedure (I-24-013)

Unanieme bekrachtiging van de beslissing van haar voorzitter dd. 4 augustus 2025 om:

1. de opdracht 'raamovereenkomst voor de ondersteunende dienstverlening in analyse en/of staalname van watermonsters met betrekking tot legionella' te gunnen aan Normec Foodcontrol nv uit Wetteren;
2. de overeenkomst af te sluiten voor een periode van 4 jaar, eenmaal verlengbaar met 2 jaar, te allen tijde opzegbaar, door elk van de partijen, mits een vooropzeg van 9 maanden.

1.4. Site The Loop – stand van zaken

Kennisname van de stand van zaken en unanieme goedkeuring van de voorliggende variation orders.

1.5. Personeel

1.5.1. Verlengde statutaire tewerkstelling na pensioengerechtigde leeftijd in toepassing van artikel 224 van het Administratief Statuut – Unanieme goedkeuring.

2. **DOMEINDIENSTEN**

2.1. Goedkeuring van dossiers werken

2.1.1. Productie en Transport

2.1.1.1. Aanstellen van een aannemer voor de renovatie van de watertoren te Erpe-Mere – opstart procedure (P-25-001)

Unanieme goedkeuring tot het opstarten van een plaatsingsprocedure voor het aanstellen van een aannemer voor de renovatie van de watertoren te Erpe-Mere. Unanieme goedkeuring van het bestek.

2.1.1.2. Aanstellen van een aannemer voor het installeren van een battery energy storage system (BESS) ter hoogte van het pompstation van Buggenhout – opstart procedure (I-25-008)

Unanieme goedkeuring tot het opstarten van een plaatsingsprocedure voor het aanstellen van een aannemer voor het installeren van een Battery Energy Storage System (BESS). Unanieme goedkeuring van het bestek.

2.1.1.3. Aanpassen en uitbreiden van de PV-installatie te Buggenhout – opstart procedure (I-25-021)

Unanieme goedkeuring tot het opstarten van een plaatsingsprocedure voor het aanstellen van een aannemer voor het optimaliseren van de PV-installatie van het pompstation te Buggenhout. Unanieme goedkeuring van het bestek.

2.2. Bekrachtiging van de goedkeuring bij hoogdringendheid door de voorzitter (zomerdossiers)

2.2.1. Raamovereenkomst met betrekking tot het reinigen van pompstations, inclusief interventies – verderzetting plaatsingsprocedure (Z-ALL-24-002)

Unanieme bekrachtiging van de beslissing van haar voorzitter dd. 4 augustus 2025 om de onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging verder te zetten en om de gunningsleidraad goed te keuren.

2.2.2. Dossiers werken voor goedkeuring juli 2025

Unanieme bekrachtiging van de goedkeuring bij hoogdringendheid van de heer voorzitter van de Raad van Bestuur met betrekking tot de dossiers, na positief advies bij hoogdringendheid van de respectievelijke voorzitters van de regionale adviescomités domeindiensten.

2.2.3. Dossiers werken voor goedkeuring augustus 2025

Unanieme bekrachtiging van de goedkeuring bij hoogdringendheid van de heer voorzitter van de Raad van Bestuur met betrekking tot de dossiers, na positief advies bij hoogdringendheid van de respectievelijke voorzitters van de regionale adviescomités domeindiensten.

3. **SECUNDAIRE DIENSTEN**

3.1. Bekrachtiging van de goedkeuring bij hoogdringendheid door de voorzitter (zomerdossiers)

3.1.1. Oostkamp – Uitbreiding van toetreding tot de divisie Secundaire Diensten

Unanieme bekrachtiging van de beslissing van haar voorzitter dd. 11 augustus 2025 om:

1. de uitbreiding van toetreding van de gemeente Oostkamp tot de divisie secundaire diensten met onmiddellijke ingang voorlopig te aanvaarden in afwachting van de definitieve beslissing door de Buitengewone Algemene Vergadering van 19 december 2025;
2. de uitbreiding van toetreding van de gemeente Oostkamp tot de divisie secundaire diensten te agenderen op de Buitengewone Algemene Vergadering van 19 december 2025.

3.1.2. Dossiers voor goedkeuring juli 2025

Unanieme bekrachtiging van de goedkeuring bij hoogdringendheid van de heer voorzitter van de Raad van Bestuur met betrekking tot de dossiers, na positief advies bij hoogdringendheid van de voorzitter van het Adviescomité Secundaire Diensten.

3.1.3. Dossiers voor goedkeuring augustus 2025

Unanieme bekrachtiging van de goedkeuring bij hoogdringendheid van de heer voorzitter van de Raad van Bestuur met betrekking tot de dossiers, na positief advies bij hoogdringendheid van de voorzitter van het Adviescomité Secundaire Diensten.

4. **Overleg Dagelijks Bestuur** - verslag van de zitting van het Overleg Dagelijks Bestuur van 21 augustus 2025 – Kennisname.

5. **Creat** - Verslag van de zitting van het College van Bestuurders van 20 mei 2025 – Kennisname.

6. **Waterunie Integraal Waterbedrijf**

6.1. Waterunie Operator – stand van zaken

6.1.1. Oprichting Waterunie Operator NV - Kennisname:

6.1.2. Terbeschikkingstelling personeel aan Waterunie Operator NV - Kennisname

6.1.3. Indicatieve tijdslijn voor de goedkeuring van de verschillende besluiten in de context van Waterunie Operator – Kennisname.

6.1.4. Integratieraamwerk en governance voor fusietraject – Kennisname.

VARIA

1. Kennisname van de kalender van de zittingen in 2025.
2. Kennisname van de ontwerpkalender van de zittingen in 2026.
3. Kennisname van de ontwerpkalender zittingen adviescomités in 2026.