

Raad van Bestuur Farys ov van 26 februari 2026
Besluitenlijst
(in toepassing van artikel 466 van het decreet over het lokaal bestuur)

1. ALGEMEEN

1.1. Goedkeuring van het verslag van de zitting van 29 januari 2026

Unanieme goedkeuring.

1.2. Wetgeving overheidsopdrachten

1.2.1. Raamovereenkomst voor het onderhoud van terreinen en stroken – opstart procedure (ALL-25-003)

Unanieme goedkeuring tot het opstarten van een procedure gericht op het afsluiten van een raamovereenkomst voor het onderhoud van terreinen en stroken. Unanieme goedkeuring van het bestek.

1.2.2. Raamovereenkomst voor het aanstellen van een aannemer voor het uitvoeren van diverse schrijnwerkklassen in hout – gunning na plaatsingsprocedure (INTERN-23-039)

Unanieme goedkeuring om de opdracht ‘Raamovereenkomst voor het aanstellen van een aannemer voor het uitvoeren van diverse schrijnwerkklassen in hout’ voor:

1. perceel 1 ‘Regio Kust’ te gunnen aan:

- de firma Diederik Tavernier (eenmanszaak) uit Jabbeke voor een waarde van 45% van alle opdrachten voor dit perceel;
- de firma Aksis bv uit Nazareth-De Pinte -De Pinte voor een waarde van 35% van alle opdrachten voor dit perceel;
- de firma Serondtech bv uit Deinze voor een waarde van 20% van alle opdrachten voor dit perceel;

2. perceel 2 ‘Regio Brugge’ te gunnen aan:

- de firma Diederik Tavernier (eenmanszaak) uit Jabbeke voor een waarde van 45% van alle opdrachten voor dit perceel;
- de firma Interieurinrichting Thienpondt Patrick bv uit Lokeren voor een waarde van 35% van alle opdrachten voor dit perceel;
- de firma EBM bv uit Gent (Oostakker) voor een waarde van 20% van alle opdrachten voor dit perceel;

3. perceel 3 ‘Regio Gent’ te gunnen aan:

- de firma Aksis bv uit Nazareth-De Pinte voor een waarde van 45% van alle opdrachten voor dit perceel;
- de firma EBM bv uit Gent (Oostakker) voor een waarde van 35% van alle opdrachten voor dit perceel;
- de firma Diederik Tavernier (eenmanszaak) uit Jabbeke voor een waarde van 20% van alle opdrachten voor dit perceel;

4. perceel 4 ‘Regio Midden West-Vlaanderen’ te gunnen aan:

- de firma Diederik Tavernier (eenmanszaak) uit Jabbeke voor een waarde van 45% van alle opdrachten voor dit perceel;
- de firma Aksis bv uit Nazareth-De Pinte voor een waarde van 35% van alle opdrachten voor dit perceel;
- de firma Serondtech bv uit Deinze voor een waarde van 20% van alle opdrachten voor dit perceel;

5. perceel 5 'Regio Vlaams-Brabant' te gunnen aan:
 - o de firma Serondtech bv uit Deinze voor een waarde van 45% van alle opdrachten voor dit perceel;
 - o de firma Aksis bv uit Nazareth-De Pinte voor een waarde van 35% van alle opdrachten voor dit perceel;
 - o de firma Interieurinrichting Thienpondt Patrick bv uit Lokeren voor een waarde van 20% van alle opdrachten voor dit perceel;
6. perceel 6 'Regio Zuid Oost-Vlaanderen' te gunnen aan:
 - o de firma Norbert Van De Walle bv uit Zottegem voor een waarde van 45% van alle opdrachten voor dit perceel;
 - o de firma Serondtech bv uit Deinze voor een waarde van 35% van alle opdrachten voor dit perceel;
 - o de firma Goetry T GCV cv uit Wortegem-Petegem (Moregem) voor een waarde van 20% van alle opdrachten voor dit perceel.

Unanieme goedkeuring om de overeenkomsten af te sluiten voor een periode van 4 jaar, te allen tijde opzegbaar, door elk van de partijen, mits een vooropzeg van 6 maanden.

1.2.3. Raamovereenkomst voor het leveren van verzegelkappen – opstart procedure (I-25-029)

Unanieme goedkeuring tot het opstarten van een plaatsingsprocedure voor de raamovereenkomst voor het leveren van verzegelkappen. Unanieme goedkeuring van het bestek.

1.2.4. Raamovereenkomst voor het leveren van HDPE-drinkwaterbuizen – gunning na plaatsingsprocedure (I-25-011)

Unanieme goedkeuring om de raamovereenkomst voor het leveren van HDPE-drinkwaterbuizen te gunnen aan de firma Kabelwerk Eupen AG nv uit Eupen, onder voorbehoud van het onderzoek van het aangevraagde uittreksel uit het strafregister. Unanieme goedkeuring om de overeenkomst af te sluiten voor een periode van 6 jaar, te allen tijde opzegbaar, door elk van de partijen, mits een vooropzeg van 6 maanden

1.2.5. SYNDUCTIS: Raamovereenkomst voor de aanleg van ondergrondse leidingen SYN25W009 – opstart procedure en volmachtverlening (I-26-001)

Unanieme goedkeuring tot het opstarten van een plaatsingsprocedure voor een raamovereenkomst voor de aanleg van ondergrondse leidingen. Unanieme goedkeuring om Synductis te machtigen tot uitvoering volgens een specifieke bijzondere volmachtverlening.

1.2.6. Raamovereenkomst voor digitale watermeters inclusief datacommunicatie (R-25-014A) – opstart procedure (I-26-008)

Unanieme goedkeuring tot het opstarten van een plaatsingsprocedure voor een raamovereenkomst voor digitale watermeters inclusief datacommunicatie. Unanieme goedkeuring van de selectieleidraad.

1.2.7. Raamovereenkomst voor het aanstellen van een aannemer voor het uitvoeren van diverse kleine dakwerken – gunning na plaatsingsprocedure (INTERN-23-036)

Unanieme goedkeuring om de opdracht 'Raamovereenkomst voor het aanstellen van een aannemer voor het uitvoeren van diverse kleine dakwerken' voor:

1. perceel 1 'Regio Kust' te gunnen aan:
 - o de firma Etablissements Carton-D'Huyvetter nv uit Deinze voor een waarde van 45% van alle opdrachten voor dit perceel;
 - o de firma Isolblow nv uit Aalter voor een waarde van 35 % van alle opdrachten voor dit perceel;
 - o de firma Bouwwerken De Raedt Ivan nv uit Zele voor een waarde van 20 % van alle opdrachten voor dit perceel;

2. perceel 2 'Regio Brugge' te gunnen aan:
 - de firma Isolblow nv uit Aalter voor een waarde van 45 % van alle opdrachten voor dit perceel;
 - de firma Etablissements Carton-D'Huyvetter nv uit Deinze voor een waarde van 35% van alle opdrachten voor dit perceel;
 - de firma Bouwwerken De Raedt Ivan nv uit Zele voor een waarde van 20 % van alle opdrachten voor dit perceel;
3. perceel 3 'Regio Gent' te gunnen aan:
 - de firma Bouwbedrijf De Baets & Co nv uit Gent (Wondelgem) voor een waarde van 45 % van alle opdrachten voor dit perceel;
 - de firma Etablissements Carton-D'Huyvetter nv uit Deinze voor een waarde van 35% van alle opdrachten voor dit perceel;
 - de firma Isolblow nv uit Aalter voor een waarde van 20 % van alle opdrachten voor dit perceel;
4. voor perceel 4 'Regio Midden West-Vlaanderen' te gunnen aan:
 - de firma Isolblow nv uit Aalter voor een waarde van 45 % van alle opdrachten voor dit perceel;
 - de firma Etablissements Carton-D'Huyvetter nv uit Deinze voor een waarde van 35% van alle opdrachten voor dit perceel;
 - de firma Bouwwerken De Raedt Ivan nv uit Zele voor een waarde van 20 % van alle opdrachten voor dit perceel;
5. voor perceel 5 'Regio Vlaams-Brabant' te gunnen aan:
 - de firma Etablissements Carton-D'Huyvetter nv uit Deinze voor een waarde van 45% van alle opdrachten voor dit perceel;
 - de firma Bouwwerken De Raedt Ivan nv uit Zele voor een waarde van 35 % van alle opdrachten voor dit perceel;
 - de firma Isolblow nv uit Aalter voor een waarde van 20 % van alle opdrachten voor dit perceel;
6. voor perceel 6 'Regio Zuid Oost-Vlaanderen' te gunnen aan:
 - de firma Bouwwerken De Raedt Ivan nv uit Zele voor een waarde van 45 % van alle opdrachten voor dit perceel;
 - de firma Etablissements Carton-D'Huyvetter nv uit Deinze voor een waarde van 35% van alle opdrachten voor dit perceel;
 - de firma Isolblow nv uit Aalter voor een waarde van 20 % van alle opdrachten voor dit perceel;

Unanieme goedkeuring om de overeenkomsten af te sluiten voor een periode van 4 jaar, te allen tijde opzegbaar, door elk van de partijen, mits een vooropzeg van 6 maanden;

1.2.8. Raamovereenkomst voor het leveren van bouwmaterialen (4 percelen) – opstart procedure (I-25-027)

Unanieme goedkeuring tot het opstarten van een plaatsingsprocedure met het oog op het sluiten van een raamovereenkomst voor het leveren van bouwmaterialen. Unanieme goedkeuring van het bestek.

1.2.9. Aanstellen van een aannemer voor de werken op de site Langerbruggekaai

Unanieme goedkeuring om de voorzitter van de Raad van Bestuur te machtigen tussen heden en de volgende Raad van Bestuur op 25 maart 2026 om de voorliggende beslissingen te evalueren en goed te keuren. De agendapunten worden daarna voor bekrachtiging van de goedkeuring geagendeerd op de Raad van Bestuur van 25 maart 2026.

1.3. Protocols

Unanieme goedkeuring van de volgende protocols:

1. Administratief en geldelijk statuut personeel Farys – geconsolideerde versie 2025
2. Organogram directie Netinfradiensten
3. Organogram Klantenwerken
4. Organogram ICT
5. Stimulus – doelstellingen 2026

2. DOMEINDIENSTEN

2.1. Goedkeuring van dossiers werken

2.1.1. Na positief advies van de regionale adviescomités domeindiensten van de maand februari 2026

Unanieme goedkeuring van de dossiers waarvoor positief advies werd verleend in de diverse regionale adviescomités domeindiensten.

2.1.2. Productie en Transport

2.1.2.1. Opdracht voor bouw van een nieuwe afsluitkamer te Gentse Steenweg Erpe-Mere – opstart project (PNT-000/26/000)

Unanieme goedkeuring om het budget goed te keuren voor de bouw van een nieuwe afsluitkamer te Gentse Steenweg in Erpe-Mere en dit uit te voeren met de raamovereenkomst INTERN-23-032.

2.1.2.2. Aankoop gronden voor aanleg van een nieuwe drinkwatertoevoerleiding Kluizen-Merendree (PNT-000-23-012)

Unanieme goedkeuring:

1. van de plannen en de innemingstabel;
2. van de aankoop van de gronden en de betaling van een vergoeding voor beëindiging gebruiksrechten;
3. van de kosten voor het verlijden van de akten
4. om een lastgeving te verlenen aan de commissarissen van het Vlaamse Gewest, Dienst Vastgoedtransacties om in naam en voor rekening van Farys op te treden en de onroerende verrichting uit te voeren;
5. om, teneinde het fiscaal voordeel van vrijstelling van registratierechten te bekomen, te verklaren dat de aankoop van de onroerende goederen van openbaar nut is en noodzakelijk is voor de verwezenlijking van het maatschappelijk doel van Farys.

2.1.2.3. Aanstellen van een aannemer voor de restauratie van de watertoren te Dendermonde – gunning na plaatsingsprocedure (P-24-006)

Unanieme goedkeuring om de opdracht 'Aanstellen van een aannemer voor de restauratie van de watertoren te Dendermonde' te gunnen aan Renotec nv uit Geel, onder voorbehoud van het onderzoek van het aangevraagde uittreksel uit het strafregister.

Unanieme goedkeuring om de aangeboden vereiste opties tegen de voorwaarden van de goedgekeurde offerte af te roepen, wanneer gewenst en/of noodzakelijk tijdens de uitvoering van de opdracht.

2.2. Raamovereenkomst voor het ruimen van rioleringen – opstart procedure (Z-ALL-25-001)

Unanieme goedkeuring tot het opstarten van een plaatsingsprocedure gericht op het afsluiten van een raamovereenkomst voor het ruimen van rioleringen.

Unanieme goedkeuring van selectieleidraad.

3. SECUNDAIRE DIENSTEN

3.1. Toetreding van de stad Harelbeke tot de divisie Secundaire Diensten

Unanieme goedkeuring, na positief advies van het Adviescomité Secundaire Diensten, om:

1. de toetreding van de stad Harelbeke tot de divisie secundaire diensten per 19 januari 2026 voorlopig te aanvaarden in afwachting van de definitieve beslissing door de Algemene Vergadering van 19 januari 2026;
2. de bijlagen 1 en 2 aan de statuten aan te passen;
3. de toetreding van de stad Harelbeke tot de divisie secundaire diensten te agenderen op de Algemene Vergadering van 19 juni 2026;
4. de aanpassing van de bijlagen 1 en 2 aan de statuten ter goedkeuring voor te leggen aan de Algemene Vergadering van 19 juni 2026.

3.2. Oostende – VME Hoofdvereniging zwembadcomplex – Algemene Vergadering – goedkeuring van de agendapunten

Unanieme goedkeuring, na positief advies van het Adviescomité Secundaire diensten:

1. van de punten op de agenda van de Algemene Vergadering van de VME Hoofdvereniging zwembadcomplex te Oostende en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten;
2. om de directiemanager Sportbeheer of de relatiebeheerder Sportbeheer aan te duiden als afgevaardigde met onbezoldigd mandaat in het kader van het recht van de opstalhouder Farys en op te treden als:
 - a. voorzitter van de vergadering en haar op te dragen haar stemgedrag af te stemmen op de goedkeuring van alle agendapunten opgenomen in punt 1;
 - b. rekening commissaris voor het volgende boekjaar.

3.3. Goedkeuring van dossiers na positief advies van het Adviescomité Secundaire Diensten van de maand februari 2026

Unanieme goedkeuring van de dossiers waarvoor positief advies verleend werd in het Adviescomité Secundaire Diensten.

4. Overleg Dagelijks Bestuur - verslag van de zitting van het Overleg Dagelijks Bestuur van 19 februari 2026 - Kennisname.

5. Waterunie Integraal Waterbedrijf

5.1. Waterunie NV

5.1.1. Stand van zaken – Kennisname.

5.1.2. Buitengewone Algemene Vergadering Waterunie NV via schriftelijke procedure

Unanieme goedkeuring voor de 'Aanstelling commissaris'.

5.2. Waterunie Operator

5.2.1. Verslag van de Raad van Bestuur Waterunie Operator van 22 januari 2026 – Kennisname.

5.2.2. Kennisname documenten Raad van Bestuur Waterunie Operator van 25 februari 2026 Kennisname.

Varia

1. Kennisname van de toelichting “1.2.4-triazool in drinkwater”.
2. Kennisname Dossier Zelzate.
3. Kennisname van de kalender van de zittingen in 2026.