

**Raad van Bestuur Farys ov van 30 april 2026**  
**Besluitenlijst**  
**(in toepassing van artikel 466 van het decreet over het lokaal bestuur)**

-----

**1. ALGEMEEN**

**1.1. Goedkeuring van het verslag van de zitting van 25 maart 2026**

Unanieme goedkeuring.

**1.2. Beheer Patrimonium**

**1.2.1. Overeenkomst recht van opstal en vestiging erfdienstbaarheid voor aanleg en exploitatie van een dijk, gracht en overstromingsgebied met aanhorigheden te Zelzate (DOM 262-17-001-Z)**

Unanieme goedkeuring van de overeenkomst en bijgevolg de betaling van een opstalvergoeding.

**1.3. Wetgeving overheidsopdrachten**

**1.3.1. Raamovereenkomst voor het uitvoeren van schoonmaakopdrachten – opstart procedure (ALL-25-002)**

Unanieme goedkeuring tot het opstarten van een procedure gericht op het afsluiten van een raamovereenkomst voor het uitvoeren van schoonmaakopdrachten.

Unanieme goedkeuring van het bestek.

**1.3.2. Raamovereenkomst voor het huren van koffieautomaten en het aankopen van bijhorende verbruiksproducten – gunning na plaatsingsprocedure (ALL-24-011)**

Unanieme goedkeuring om de raamovereenkomst voor het huren van koffieautomaten en het aankopen van bijhorende verbruiksproducten te gunnen aan de firma Miko Coffee Service nv uit Turnhout, onder voorbehoud van het onderzoek van het aangevraagde uittreksel uit het strafregister.

Unanieme goedkeuring om de overeenkomst af te sluiten voor een periode van 4 jaar, te allen tijde opzegbaar, door elk van de partijen, mits een vooropzeg van 9 maanden.

**1.3.3. Raamovereenkomst voor het uitvoeren van wegherstel – gunning na plaatsingsprocedure (I-25-004)**

Unanieme goedkeuring om de raamovereenkomst:

1. voor perceel 1 ‘zones Brugge + Gent’ te gunnen aan de inschrijver WAWEBE nv uit Sint-Gillis-Waas voor een werkvolume van 55%;

2. voor perceel 1 ‘zones Brugge + Gent’ te gunnen aan de inschrijver TM LLGI uit Brugge (Assebroek) voor een werkvolume van 45%;

3. voor perceel 2 ‘zones Ronse + Asse’ te gunnen aan de inschrijver Elta bv uit Wetteren voor een werkvolume van 55%;

4. voor perceel 2 ‘zones Ronse + Asse’ te gunnen aan de inschrijver HAS DAL bv uit Zele voor een werkvolume van 45%;

5. voor perceel 1 en 2 af te sluiten voor een periode van 4 jaar, te allen tijde opzegbaar, door elk van de partijen, mits een vooropzeg van 6 maanden.

**1.3.4. Raamovereenkomst voor het aanstellen van een aannemer voor het uitvoeren van diverse metselwerkklussen – gunning na plaatsingsprocedure (INTERN-23-034)**

Unanieme goedkeuring om de opdracht “Raamovereenkomst voor het aanstellen van een aannemer voor het uitvoeren van diverse metselwerkklussen”:

1. voor perceel 1 “Regio Kust” te gunnen aan:
  - a. de firma Group MDS bv uit Lokeren voor een waarde van 45 % van alle opdrachten voor dit perceel;
  - b. de firma Algemene Bouwonderneming Noël Boey nv uit Bredene voor een waarde van 35 % van alle opdrachten voor dit perceel;
  - c. de firma Bouwbedrijf Van Der Kinderen nv uit Beveren-Kruibeke-Zwijndrecht (Beveren) voor een waarde van 20 % van alle opdrachten voor dit perceel.
2. voor perceel 2 “Regio Brugge” te gunnen aan:
  - a. de firma Bouwbedrijf Van Der Kinderen nv uit Beveren-Kruibeke-Zwijndrecht (Beveren) voor een waarde van 45 % van alle opdrachten voor dit perceel;
  - b. de firma Group MDS bv uit Lokeren voor een waarde van 35 % van alle opdrachten voor dit perceel;
  - c. de firma Groka bv uit Brugge (Assebroek) voor een waarde van 20 % van alle opdrachten voor dit perceel.
3. voor perceel 3 “Regio Gent” te gunnen aan:
  - a. de firma Bouwbedrijf De Baets & Co nv uit Gent (Wondelgem) voor een waarde van 45 % van alle opdrachten voor dit perceel;
  - b. de firma Bouwbedrijf Van Der Kinderen nv uit Beveren-Kruibeke-Zwijndrecht (Beveren) voor een waarde van 35 % van alle opdrachten voor dit perceel;
  - c. de firma Group MDS bv uit Lokeren voor een waarde van 20 % van alle opdrachten voor dit perceel.
4. voor perceel 4 “Regio Midden West-Vlaanderen” te gunnen aan:
  - a. de firma Group MDS bv uit Lokeren voor een waarde van 45 % van alle opdrachten voor dit perceel;
  - b. de firma Bouwbedrijf Van Der Kinderen bv uit Beveren-Kruibeke-Zwijndrecht (Beveren) voor een waarde van 35 % van alle opdrachten voor dit perceel;
  - c. de firma Bouwwerken De Raedt Ivan nv uit Zele voor een waarde van 20 % van alle opdrachten voor dit perceel.
5. voor perceel 5 “Regio Vlaams-Brabant” te gunnen aan:
  - a. de firma Group MDS bv uit Lokeren voor een waarde van 45 % van alle opdrachten voor dit perceel;
  - b. de firma Bouwwerken De Raedt Ivan nv uit Zele voor een waarde van 35 % van alle opdrachten voor dit perceel;
  - c. de firma Bouwbedrijf Van Der Kinderen nv uit Beveren-Kruibeke-Zwijndrecht (Beveren) voor een waarde van 20 % van alle opdrachten voor dit perceel.
6. voor perceel 6 “Regio Zuid Oost-Vlaanderen” te gunnen aan:
  - a. de firma Bouwbedrijf Van Der Kinderen nv uit Beveren-Kruibeke-Zwijndrecht (Beveren) voor een waarde van 45 % van alle opdrachten voor dit perceel;
  - b. de firma Group MDS bv uit Lokeren voor een waarde van 35 % van alle opdrachten voor dit perceel;
  - c. de firma Bouwwerken De Raedt Ivan nv uit Zele voor een waarde van 20 % van alle opdrachten voor dit perceel.
7. De raamovereenkomsten af te sluiten voor een periode van 4 jaar, te allen tijde opzegbaar, door elk van de partijen, mits een vooropzeg van 6 maanden.

- 1.3.5. Raamovereenkomst voor preventie, bestrijding en/of verdelging van ongedierte in rioleringsstelsels, aanverwante inrichtingen en grachtenstelsels – opstart procedure (I-25-002)  
Unanieme goedkeuring tot het opstarten van een plaatsingsprocedure gericht op het afsluiten van een raamovereenkomst voor ongediertebestrijding in riolen en aanverwante inrichtingen. Unanieme goedkeuring van het bestek.
- 1.3.6. Raamovereenkomst voor het leveren van watermeters – opstart procedure (I-26-015)  
Unanieme goedkeuring tot het opstarten van een plaatsingsprocedure voor het leveren van watermeters. Unanieme goedkeuring van het bestek.
- 1.3.7. Aanstellen van een aannemer voor de afwerking van het nieuwe kantoorgebouw van Farys te Raymonde de Larochelaan 5, 9000 Gent – gunning na plaatsingsprocedure (I-25-017)  
Unanieme goedkeuring om de opdracht “Aanstellen van een aannemer voor de afwerking van het nieuwe kantoorgebouw van Farys te Raymonde de Larochelaan 5, 9000 Gent” te gunnen aan Bekaert Building Company NV uit Waregem, onder voorbehoud van het onderzoek van de aangevraagde uittreksels uit het strafregister en mits gelijklopende beslissing van De Watergroep.
- 1.3.8. Opstart procedure voor het aanstellen van een aannemer voor de werken op de Farys-site Langerbruggekaai  
Unanieme goedkeuring tot het opstarten van een plaatsingsprocedure voor het aanstellen van een aannemer voor de werken op de Farys site Langerbruggekaai. Unanieme goedkeuring van het bestek.
- 1.3.9. Raamovereenkomst voor het integreren van ICT-oplossingen en systemen – gunning na plaatsingsprocedure (ALL-23-018)  
Unanieme goedkeuring om de “raamovereenkomst voor het integreren van ICT-oplossingen en systemen” te gunnen aan de firma’s Xylos nv uit Antwerpen, Van Roey Automation nv uit Turnhout en Inetum Belgium nv uit Mechelen, onder voorbehoud van het onderzoek van de aangevraagde uittreksels uit het strafregister.  
Unanieme goedkeuring om de opdrachten binnen de raamovereenkomst, die vallen onder het principe van het cascade-systeem, toe te wijzen volgens de bepalingen vermeld in het bestek en met inachtneming van de positie van de firma Inetum Belgium nv als best gerangschikte opdrachtnemer, de firma Xylos nv als 2<sup>de</sup> best gerangschikte en firma Van Roey Automation nv als 3<sup>de</sup> best gerangschikte opdrachtnemer;  
Unanieme goedkeuring om de raamovereenkomsten af te sluiten voor een periode van 8 jaar, te allen tijde opzegbaar, door elk van de partijen, mits een vooropzeg van 10 maanden.
- 1.3.10. Raamovereenkomst voor het huren van watersystemen en het aankopen van de bijhorende verbruiksproducten (ALL-25-005)  
Kennisname van het verzoekschrift tot schorsing van de gunningsbeslissing ingediend bij de Raad van State door de firma NV Aqualex met de toelichting van de opgeworpen middelen.
- 1.4. Potentiële samenwerking Farys & Aquafin met betrekking tot het rioolbeheer – resultaat studie synergiepotentieel – goedkeuring vervolgtraject  
Unanieme goedkeuring:
- van het eindrapport ‘High-Level Value Case – Potentiële samenwerking Farys & Aquafin’;
  - om het management te gelasten met de uitwerking van een samenwerkingsmodel met focus op de kernactiviteiten;

- om het management te gelasten om te bepalen in welke gemeenten het samenwerkingsmodel kan worden toegepast aan de hand van een scenario-analyse, al dan niet gefaseerd en rekening houdend met de basisuitgangspunten en de gestelde randvoorwaarden;
- om het management te gelasten tot het opstellen van een juridische samenwerkingsovereenkomst tussen Farys en Aquafin in functie van het vooropgezette samenwerkingsmodel en de implementatie ervan in de gemeenten/deelnemers volgens de voorvermelde fasering en dit ter goedkeuring voor te leggen aan de Raad van Bestuur.

#### 1.5. Protocols

Unanieme goedkeuring van het protocol “Opnamemodaliteiten structurele afwezigheden voor ploegpersoneel”.

### 8. DOMEINDIENSTEN

#### 2.1. Goedkeuring van dossiers werken

##### 2.1.1. Na positief advies van de regionale adviescomités domeindiensten van de maand april 2026

Unanieme goedkeuring van de dossiers waarvoor positief advies werd verleend in de diverse regionale adviescomités domeindiensten.

##### 2.1.2. Productie en Transport

##### 2.1.2.1. Raamovereenkomst voor het leveren van filtermaterialen voor waterbehandeling – opstart procedure (P-25-004)

Unanieme goedkeuring tot het opstarten van een plaatsingsprocedure voor het leveren van filtermaterialen voor waterbehandeling.  
Unanieme goedkeuring van de selectieleidraad.

### 3. SECUNDAIRE DIENSTEN

#### 3.1. Voorlopige aanstelling van een vertegenwoordiger van de stad Harelbeke

Kennisname van de voorlopige aanvaarding van de heer Michaël Vannieuwenhuyze als vertegenwoordiger van de stad Harelbeke in het Adviescomité Secundaire Diensten.

Unanieme goedkeuring om de aanstelling van de heer Michaël Vannieuwenhuyze als vertegenwoordiger van de stad Harelbeke te agenderen op de Buitengewone Algemene Vergadering van 18 december 2026.

#### 3.2. Goedkeuring van dossiers na positief advies van het Adviescomité Secundaire Diensten van de maand april 2026

Unanieme goedkeuring van de dossiers waarvoor positief advies verleend werd in het Adviescomité Secundaire Diensten.

#### 4. Overleg Dagelijks Bestuur - verslag van de zitting van het Overleg Dagelijks Bestuur van 23 april 2026 - Kennisname.

#### 5. Creat CV – verslag van de zitting van het College van Bestuurders van 24 februari 2026 – Kennisname.

6. **Creat Services dv – Algemene Vergadering van 16 juni 2026 – goedkeuring agendapunten en aanduiding vertegenwoordiger**

Unanieme goedkeuring van de punten op de agenda van de Algemene Vergadering Creat Services dv van 16 juni 2026 en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten.

Unanieme goedkeuring om de heer Denis Dierick, bestuurder met raadgevende stem, aan te duiden als afgevaardigde en hem op te dragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in punt 1.

7. **Mainvault SA**

7.1. **Terugkoppeling uit de Raad van Bestuur van 22 april 2026**

Kennisname.

7.2. **Algemene Vergadering van 19 mei 2026 – goedkeuring agendapunten en aanduiding vertegenwoordiger**

Unanieme goedkeuring van de punten op de agenda van de Algemene Vergadering Mainvault SA van 19 mei 2026 en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten.

Unanieme goedkeuring om de heer T. Devos aan te duiden als afgevaardigde en hem op te dragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in punt 1.

8. **Waterunie Integraal Waterbedrijf**

8.1. **Waterunie NV - stand van zaken** – Kennisname.

8.2. **Waterunie Operator**

8.2.1. **Verslag van de Raad van Bestuur Waterunie Operator van 19 maart 2026** – Kennisname.

8.2.2. **Kennisname documenten Raad van Bestuur Waterunie Operator van 23 april 2026**  
Kennisname.

9. **Thema – Netrendement**

Kennisname.

**Varia**

Kennisname van de kalender van de zittingen in 2026.