

Raad van Bestuur Farys ov van 25 mei 2023
Besluitenlijst
(in toepassing van artikel 466 van het decreet over het lokaal bestuur)

1. ALGEMEEN

1.1. Goedkeuring van het verslag van de zitting van 27 april 2023

Unanieme goedkeuring van het verslag van de zitting van 27 april 2023.

1.2. Beheer patrimonium

1.2.1. Kosteloze grondafstand – Sint-Niklaas – Industriepark-West

Unanieme goedkeuring van het ontwerp van akte van kosteloze grondafstand en van de vestiging van erfdiensbaarheden.

1.3. Wetgeving overheidsopdrachten

1.3.1. Raamovereenkomst voor het leveren van sportmateriaal – stopzetting na plaatsingsprocedure (ALL-19-015)

Unanieme goedkeuring om de lopende procedure voor alle percelen in haar huidige vorm stop te zetten en over te gaan tot de voorbereiding van een nieuwe plaatsingsprocedure waarbij o.m. de technische vereisten aangepast zullen worden.

1.3.2. Raamovereenkomst voor het leveren van fietsen op basis van operationele leasing – gunning na plaatsingsprocedure (ALL-22-004)

Unanieme goedkeuring om de raamovereenkomst voor het leveren van bedrijfsfietsen op basis van operationele leasing te gunnen aan de firma O2O uit Gent voor een periode van 4 jaar, te allen tijde opzegbaar, door elk van de partijen, mits een vooropzeg van 6 maanden.

1.3.3. Raamovereenkomst voor het uitvoeren van ontwerp- en studieopdrachten m.b.t. stabiliteit – gunning na plaatsingsprocedure (ALL-23-003)

Unanieme goedkeuring om:

1. de raamovereenkomst voor het uitvoeren van ontwerp- en studieopdrachten m.b.t. stabiliteit – perceel 1 – regio West, te gunnen aan de firma's ROBUUST architectuur & onderzoek BV, Stabitec BV en S.C.E.S. NV, waarbij ROBUUST architectuur & onderzoek BV telkens als eerste zal worden uitgenodigd tot het indienen van een eindofferte voor een concrete opdracht;
2. de raamovereenkomst voor het uitvoeren van ontwerp- en studieopdrachten m.b.t. stabiliteit – perceel 2 – regio Oost, te gunnen aan de firma's ROBUUST architectuur & onderzoek BV, Dubimax Engineering BV en S.C.E.S. NV, waarbij ROBUUST architectuur & onderzoek BV telkens als eerste zal worden uitgenodigd tot het indienen van een eindofferte voor een concrete opdracht;
3. de raamovereenkomst af te sluiten voor een periode van 4 jaar, te allen tijde opzegbaar, door elk van de partijen, mits een vooropzeg van 6 maanden.



1.3.4. Raamovereenkomst voor het onderhouden van onbevaarbare waterlopen - gunning na plaatsingsprocedure (DOM-ALL-22-A02-Z)

Unanieme goedkeuring om de raamovereenkomst voor het onderhouden van onbevaarbare waterlopen

1. voor perceel 1 - regio West (zone Brugge en omgeving) te gunnen aan de firma Heyrman-De Roeck nv uit Beveren-Waas;
2. voor perceel 2 - regio Centrum (zone Gent en omgeving), voor perceel 3 - regio Oost (zone Asse en omgeving) en voor perceel 4 - regio Zuid (zone Ronse en omgeving) te gunnen aan de firma Cocquyt A. bv uit Lochristi;
3. af te sluiten voor een periode van 4 jaar.

1.3.5. Leveren van 2 minigraafmachines - opstart procedure (INTERN-23-005)

Unanieme goedkeuring tot het opstarten van een plaatsingsprocedure voor het leveren van 2 minigraafmachines. Unanieme goedkeuring van het bestek.

1.3.6. Overeenkomst voor het leveren van diverse materialen in gietijzer voor drinkwater-toepassingen - gunning na plaatsingsprocedure (INTERN-22-010)

Unanieme goedkeuring om de opdracht:

1. voor perceel 1 'aanboorzadels', perceel 2 'brandkranen', perceel 3 'dienstkranen', perceel 4 'hydranten', perceel 5 'koppelingen (niet-trekvast)', perceel 7 'schuifafsluiters' en perceel 8 'uitbouwstukken' te gunnen aan de firma AVK nv uit Lokeren;
2. voor perceel 6 'koppelingen (trekvast)' te gunnen aan de firma Georg Fischer uit Lokeren;
3. af te sluiten voor een periode van 4 jaar, verlengbaar met telkens minstens 1 jaar tot een maximale looptijd van 8 jaar, te allen tijde opzegbaar, door elk van de partijen, mits een vooropzeg van 6 maanden.

1.3.7. Raamovereenkomst voor het leveren van elektrolashulpstukken - opstart procedure (INTERN - 23-013)

Unanieme goedkeuring tot het opstarten van een plaatsingsprocedure voor een raamovereenkomst voor het leveren van elektrolashulpstukken. Unanieme goedkeuring van de selectieleidraad.

1.3.8. Synductis: Raamovereenkomst 'Verwerken van uitgegraven bodem volgens Vlarebo' - volmachtverlening en opstart procedure

Unanieme goedkeuring:

1. tot het opstarten van een onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging voor het afsluiten van een raamovereenkomst voor het verwerken van uitgegraven bodem volgens Vlarebo;
2. om Synductis cv te machtigen tot uitvoering volgens een specifieke bijzondere volmachtverlening;
3. het management te machtigen om richting Synductis voor het aanbestedingsdossier 'verwerken van uitgegraven bodem volgens Vlarebo' de volmacht te formaliseren;
4. het management van Farys te machtigen om het optioneel deel voor Farys al of niet te lichten i.f.v. de resultaten van de gegunde opdracht.

1.3.9. Elektronische facturatie en transparantie bij overheidsopdrachten

Kennisname van de nieuwe reglementering en de impact op de overheidsopdrachten en implementatie door de Aankoopdienst.

1.3.10. Raamovereenkomst voor het aanbieden en ondersteunen van oplossingen voor een printerpark – gunning na plaatsingsprocedure (ALL-21-015)

Unanieme goedkeuring om de overeenkomst:

1. voor perceel 1 'het aanbieden en ondersteunen van oplossingen voor printen, scannen, kopiëren, faxen en het beheer ervan in een (digitale) werkomgeving' en voor perceel 2 'het aanbieden van onderhoudscontracten voor aangekochte Ricoh toestellen' te gunnen aan de firma Ricoh Belgium nv uit Vilvoorde, onder voorbehoud van het onderzoek van het aangevraagde uittreksel uit het strafregister;
2. voor de beide percelen af te sluiten voor een periode van 5 jaar, te allen tijde opzegbaar, door elk van de partijen, mits een vooropzeg van 12 maanden.

1.4. Samenwerking met De Watergroep

1.4.1. Uitbouw Waterunie

De Raad van Bestuur beslist unaniem om aan het management het mandaat te verlenen tot het uitwerken van een structuurmemorandum, de ondertekening van het informatieprotocol en de voorbereiding van de besluitvorming voor de volgende Raden van Bestuur en de Buitengewone Algemene Vergadering.

1.4.2. Deelname in Azulatis (industriewater)

De Raad van Bestuur beslist unaniem om het plan van aanpak goed te keuren en aan het management het mandaat te verlenen tot verdere uitwerking inclusief de voorbereiding van de besluitvorming van de Raad van Bestuur eind september 2023 en de Buitengewone Algemene Vergadering in december 2023.

1.5. Tussentijdse afsluiting en budgetopvolging per 31 maart 2023

Unanieme goedkeuring van de tussentijdse afsluiting en budgetopvolging per 31 maart 2023, onder voorbehoud van het te solliciteren positief advies van de Adviescomités.

1.6. Public Governance - rapportering 2022

Kennisname van de rapportering 2022 met verwijzing naar rapportering in de Adviescomités.

1.7. MB Sociale Statistieken

Kennisname van de overgemaakte resultaten.

1.8. AquaFlanders - Memorandum 2024

Kennisname.

1.9. Protocols

Unanieme goedkeuring van het protocol 'Stimulus 2022 – evaluatie doelstellingen 2022'.

2. DOMEDIENSTEN

2.1. Aanstelling nieuwe vertegenwoordiger gemeente Middelkerke

Kennisname van het ontslag van de heer Ronny VANGENECHTEN en de voorlopige aanvaarding van de heer Hans VANHESTE als vertegenwoordiger van de gemeente Middelkerke in het Regionaal Adviescomité Domeindiensten IMWV.

Unanieme goedkeuring om het ontslag van de heer Ronny VANGENECHTEN ter kennisgeving en de aanstelling van de heer Hans VANHESTE als vertegenwoordiger van de gemeente Middelkerke in het Regionaal Adviescomité Domeindiensten IMWV te agenderen op de Buitengewone Algemene Vergadering van 15 december 2023.

2.2. Goedkeuring van dossiers werken

2.2.1. Na positief advies van de diverse Regionale Adviescomités Domeindiensten van de maand mei 2023

Unanieme goedkeuring van de dossiers werken, de op te starten procedures en gunningen waarvoor positief advies in de diverse Regionale Adviescomités Domeindiensten verleend werd.

2.2.2. Productie en Transport

2.2.2.1. Opdracht voor de renovatie van een transportleiding d.m.v. 'spray in place techniek' – verderzetting plaatsingsprocedure (PNT-000-22-A01)

Unanieme goedkeuring om de onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging verder te zetten. Unanieme goedkeuring van de gunningsleidraad.

2.2.2.2. Opdracht voor omlegging drinkwatertoevoerleiding Zandvoorde – Middelkerke voor Mainfreight (PNT-000/23/004) – opstart principsovereenkomst

Unanieme goedkeuring van de omlegging van de bestaande drinkwatertoevoerleiding Zandvoorde – Middelkerke voor de geplande werkzaamheden van Mainfreight. Unanieme goedkeuring om de onderhandelingen voor de principsovereenkomst op te starten.

2.2.2.3. Dading met NV Kumpen i.v.m. relining drinkwatertoevoerleiding Ukkel – Oostende ter hoogte van Gentssesteenweg te Asse (PNT-000/16/005)

Unanieme goedkeuring van de dadingsovereenkomst tot slot van alle rekeningen en ter regeling van het geschil tussen Farys ov en NV Kumpen.

2.2.2.4. Opdracht voor het renoveren door middel van het inbrengen van een flexibele leiding in de beschadigde leiding op de Drogenbossesteenweg Ukkel – gunning

Unanieme goedkeuring om de sleufloze renovatiewerken van de drinkwatertoevoerleiding op de Drogenbossesteenweg te Ukkel te gunnen aan de firma Rio-Construct.

2.3. Samenwerkingsovereenkomst betreffende enerzijds de studieopdracht voor de Herlegemstraat op het grondgebied van de stad Gent en de gemeente Destelbergen en anderzijds de uitvoering van deze aanleg (DOM-037/22/000-Z en DOM-061/21/038-Z)

Unanieme goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst tussen de stad Gent, de gemeente Destelbergen en Farys ov betreffende de studieopdracht, enerzijds en de uitvoering van de aanleg, anderzijds, onder voorbehoud van ondertekening door alle partijen, na positief advies van het Regionaal Adviescomité Domeindiensten Centrum en Gent.

2.4. Samenwerkingsovereenkomst betreffende de aanleg van de (riool)infrastructuur ter hoogte van de Lissewegestraat, gedeelte tussen nieuwe verkaveling De Lange Thuyt en de Meeuwenlaan, op het grondgebied van de stad Blankenberge (DOM-023/23/00-Z)

Unanieme goedkeuring, na positief advies van het Regionaal Adviescomité Domeindiensten West, en mits gelijklopende beslissing van de WVI en mits gelijklopende goedkeuring van de verrekening voor uitvoering van de rioleringswerken door de stad Blankenberge:

1. van de samenwerkingsovereenkomst voor de aanleg van de riolering ter hoogte van de Lissewegestraat, tussen de deelnemende partijen WVI en Farys ov;
2. van de gunning aan aannemer Penninck voor deze rioleringswerken als uitbreiding op de reeds gegunde werken door WVI;
3. om de opdracht voor uitvoering te geven aan de aannemer Penninck.

2.5. Overname lopende overeenkomsten Kruisem – goedkeuring

Unanieme goedkeuring, na positief advies van het Regionaal Adviescomité Domeindiensten Zuid, van de overname van het rioleringsaandeel in overeenkomst 'Het uitvoeren van wegen- en rioleringswerken in de Molendamstraat en Beertegemstraat te Kruisem (Ouwegem)'.

3. SECUNDAIRE DIENSTEN

3.1. Goedkeuring dossiers

3.1.1. Na advies van het Adviescomité Secundaire Diensten van de maand mei 2023

Unanieme goedkeuring van de dossiers waarvoor positief advies in het Adviescomité Secundaire Diensten verleend werd.

3.1.2. Bekrachtiging van de goedkeuring bij hoogdringendheid door de voorzitter

3.1.2.1. Levering en plaatsing van ledboarding in de sporthallen Tolhuis en Hekers te Gent – opstart en gunning procedure (SPORT-061-21-017)

Unanieme bekrachtiging van de goedkeuring bij hoogdringendheid van haar voorzitter d.d. 17 mei 2023, na positief advies bij hoogdringendheid dd. 17 mei 2023 van de voorzitter van het Adviescomité Secundaire Diensten en mits gelijklopende beslissing van de deelnemer, die terzake reeds tot de passende besluitvorming kwam, m.n.:

1. het opstarten van de plaatsingsprocedure voor levering en plaatsing van ledboarding in de sporthallen Tolhuis en Hekers te Gent;
2. het bestek;
3. het gunnen van de opdracht 'Levering en plaatsing van ledboarding in de sporthallen Tolhuis en Hekers te Gent' aan LED-AD BV uit Eke, onder voorbehoud van het onderzoek van het aangevraagde uittreksel uit het strafregister;
4. het afroepen door het management van de aangeboden optie tegen de voorwaarden van de goedgekeurde offerte, wanneer gewenst en/of noodzakelijk tijdens de uitvoering van de opdracht.

3.1.2.2. Aanstellen van een aannemer voor de sloop en bouw van de cafetaria De Waterkant in de Blaarmeersen te Gent – stopzetting en heropstart plaatsingsprocedure (SPORT-061-22-007)

Unanieme bekrachtiging van de goedkeuring bij hoogdringendheid van haar voorzitter d.d. 17 mei 2023, na positief advies bij hoogdringendheid dd. 17 mei 2023 van de voorzitter van het Adviescomité Secundaire Diensten en mits gelijklopende beslissing van de deelnemer, die terzake reeds tot de passende besluitvorming kwam, m.n.:

1. de aanpak;
2. de stopzetting van de lopende procedure in haar huidige vorm;

3. het opstarten van een plaatsingsprocedure voor het aanstellen van een aannemer voor de sloop en bouw van de cafetaria De Waterkant in de Blaarmeersen te Gent;
4. het bestek.

3.2. Prefinancieren, leveren, plaatsen en exploiteren van zonnepanelen op sportcomplexen te Gent – goedkeuring concessieovereenkomst en stroomleveringsovereenkomst met 'Energent cv via VEB'

Unanieme goedkeuring, na positief advies van het Adviescomité Secundaire Diensten, van:

1. de voorgestelde procedure voor het aanstellen van een partner voor de levering, plaatsing en exploitatie van de zonnepanelen te Gent (Hekers, Keiskant, Tennis Blaarmeersen);
2. de concessieovereenkomst;
3. de overeenkomst voor de productie en levering van zonnestroom.

3.3. Gent -Reglement Inwendige Orde Sport en Recreatie

Unanieme goedkeuring van het voorgestelde Reglement Inwendige Orde met de voorziene inwerkingtreding, na positief advies bij hoogdringendheid dd. 11 mei 2023 van de voorzitter van het Adviescomité Secundaire Diensten.

3.4. Aanstellen van een aannemer voor afbraak van het oud stedelijk zwembad gelegen in Oostende – stopzetting en heropstart (SPORT-154-22-002)

Unanieme goedkeuring, na positief advies bij hoogdringendheid dd. 25 mei 2023 van de voorzitter van het Adviescomité Secundaire Diensten en mits gelijklopende beslissing van de deelnemer, die ter zake reeds tot de passende besluitvorming kwam, m.n.:

1. de aanpak;
2. de stopzetting van de lopende procedure in haar huidige vorm;
3. het opstarten van een plaatsingsprocedure voor het aanstellen van een aannemer voor afbraak van het oud stedelijk zwembad gelegen in Oostende;
4. het bestek.

4. Overleg dagelijks bestuur - Verslag van de zitting van het Overleg Dagelijks Bestuur van 17 mei 2023

Kennisname.

5. Creat - Verslag van de zitting van het College van Bestuurders Creat van 28 maart 2023

Kennisname.

6. Waterunie - Algemene Jaarvergadering van 7 juni 2023 - goedkeuring agendapunten en aanduiding vertegenwoordiger

Unanieme goedkeuring:

1. van de punten op de agenda van de Algemene Jaarvergadering Waterunie van 7 juni 2023 en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten;
2. om de heer Tom Devos, adjunct algemeen directeur, aan te duiden als afgevaardigde en hem op te dragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in punt 1.

7. Farys Solar - Algemene Vergadering van 10 juni 2023 - goedkeuring van de agendapunten en aanduiding vertegenwoordiger

Unanieme goedkeuring:

1. van de punten op de agenda van de Algemene Vergadering Farys Solar van 10 juni 2023 en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten;
2. om de heer Tom Devos, adjunct algemeen directeur, aan te duiden als afgevaardigde en hem op te dragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in punt 1.

8. THEMA

8.1. Visienota 'Rioolbeheer Farys'

Kennisname.

8.2. Klimaatactieplan 2023

Kennisname van het Klimaatactieplan 2023 met verwijzing naar rapportering in de Adviescomités.

VARIA

1. Kennisname van de kalender van de zittingen in 2023.
2. De voorzitter van de Algemene Jaarvergadering, de heer Chr. Peeters, de secretaris, mevrouw M. Porto-Carrero, algemeen directeur en de heer J. Foulon, bestuurder en stemopnemer, zullen fysiek aanwezig zijn tijdens de Algemene Vergadering.
Een tweede stemopnemer zal ter zitting aangeduid worden.
3. Melding vaststelling van inbreuken op de sociale wetgeving door een onderaannemer van Farys
Kennisname.