

Raad van bestuur Farys ov van 28 september 2023
Besluitenlijst
(in toepassing van artikel 466 van het decreet over het lokaal bestuur)

1. ALGEMEEN

1.1. Goedkeuring van het verslag van de zitting van 14 september 2023

Unanieme goedkeuring van het verslag van de zitting van 14 september 2023.

1.2. Beheer patrimonium

1.2.1. Verkoop - Maarkedal - Ommegangstraat

Unanieme goedkeuring van het ontwerp van akte en lastgeving voor uitvoering.

1.3. Wetgeving overheidsopdrachten

1.3.1. Raamovereenkomst voor het leveren van sportmateriaal – opstart procedure (ALL-23-011)

Unanieme goedkeuring tot het opstarten van een procedure gericht op het afsluiten van een raamovereenkomst voor het leveren van sportmateriaal. Unanieme goedkeuring van het bestek.

1.3.2. Raamovereenkomst voor archeologisch onderzoek – opstart procedure (ALL-23-006)

Unanieme goedkeuring tot het opstarten van een procedure gericht op het afsluiten van een raamovereenkomst voor archeologisch onderzoek. Unanieme goedkeuring van het bestek.

1.3.3. Raamovereenkomst voor het aanstellen van een dienstverlener voor de analyse van water – opstart procedure (INTERN-23-026)

Unanieme goedkeuring tot het opstarten van een plaatsingsprocedure voor het aanstellen van één of meerdere dienstverleners voor de analyse van water. Unanieme goedkeuring van de selectieleidraad.

1.3.4. Raamovereenkomst voor het systematisch vervangen van watermeters – opstart procedure (INTERN-23-018)

Unanieme goedkeuring tot het opstarten van een procedure gericht op het afsluiten van een raamovereenkomst voor het systematisch vervangen van watermeters. Unanieme goedkeuring van de selectieleidraad.

1.3.5. Raamovereenkomst voor het leveren van PE- en watermeterkoppelingen – verderzetting plaatsingsprocedure (INTERN-23-017)

Unanieme goedkeuring om de onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging verder te zetten. Unanieme goedkeuring van de gunningsleidraad.

1.3.6. Delegatie van beslissingen in het kader van plaatsingsprocedures ten behoeve van de CREAT-aankoopcentrale

Unanieme goedkeuring om vanaf heden tot 31 december 2024 de delegatie te verlenen om:

1. Creat CV te mandateren om, in naam van Farys ov, formele beslissingen te nemen in het kader van plaatsingsprocedures voor raamovereenkomsten ten behoeve van Creat CV waarvoor Farys ov optreedt als aankoopcentrale;



2. Creat CV te mandateren om, in naam van Farys ov, formele beslissingen te nemen in het kader van plaatsingsprocedures voor maatwerkdossiers, waarvoor Farys ov optreedt als aankoopcentrale ten behoeve van een aandeelhouder of partner van Creat CV, mits ze beschikt over een positief advies van de betrokken partner/aandeelhouder;
3. TMVS dv te mandateren om, in naam van Farys ov, formele beslissingen te nemen in het kader van plaatsingsprocedures voor maatwerkdossiers, waarvoor Farys ov optreedt als aankoopcentrale ten behoeve van een deelnemer van TMVS dv, mits ze beschikt over een positief advies van de betrokken deelnemer.

1.3.7. Raamovereenkomst voor lekdetectie – opstart procedure (INTERN-23-016)

Unanieme goedkeuring tot het opstarten van een plaatsingsprocedure voor het sluiten van een raamovereenkomst voor lekdetectie, mits gelijklopende beslissing van De Watergroep en van Aquaduin. Unanieme goedkeuring van de selectieleidraad.

1.4. Tussentijdse afsluiting en budgetopvolging per 30 juni 2023

Unanieme goedkeuring van de tussentijdse afsluiting en budgetopvolging per 30 juni 2023.

1.5. Masterplan - Stand van zaken The Loop

Kennisname. De aanvraag voor de omgevingsvergunning wordt kortelings ingediend op basis van voorgesteld ontwerp.

1.6. Protocols

Unanieme goedkeuring van de protocols:

1. Mobiliteit – reglement bedrijfsfietsen – aanpassing;
2. Mobiliteit – reglement elektrische bedrijfswagens – aanpassing;
3. Feestdagen en brugdagen 2024;
4. De Waterunie – sociaal overleg basisprincipes (ter kennisgeving).

2. DOMEINDIENSTEN

2.1. Goedkeuring van dossiers werken na positief advies van de regionale adviescomités domeindiensten van de maand september 2023

Unanieme goedkeuring van de dossiers werken, op te starten procedures en gunningen waarvoor positief advies werd verleend in de diverse regionale adviescomités domeindiensten.

2.2. Samenwerkingsovereenkomst betreffende enerzijds de studieopdracht voor de wijk Debbautshoek en Tunnellaan op het grondgebied van de gemeente Zelzate en anderzijds de uitvoering van deze aanleg; en de overname ereloonovereenkomst met studie bureau (DOM-262/22/000-Z en DOM-262/22/002-Z)

Unanieme goedkeuring, na positief advies van het Regionaal Adviescomité Domeindiensten Centrum, van de samenwerkingsovereenkomst tussen SHM, VMSW, gemeente Zelzate en Farys ov betreffende enerzijds de studieopdracht voor de wijk Krekelmuyter op het grondgebied van de gemeente Zelzate en anderzijds de uitvoering van deze aanleg. Unanieme goedkeuring van de overname van het rioleringsaandeel in de overeenkomst 'Het ontwerpen en de leiding van de aanleg publieke ruimte van het sociaal woonproject "Debbautshoek" te Zelzate'.

- 2.3. Uitvoeren van wegen-, riolerings- en omgevingswerken op de wijk 'Ferrerlaan' te Gent - Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst (DOM-061/19/070-Z)
Unanieme goedkeuring, na positief advies van het Regionaal Adviescomité Domeindiensten Gent, van de samenwerkingsovereenkomst voor het project 'Ferrerlaan' op het grondgebied van Gent, onder voorbehoud van ondertekening door alle partijen, namelijk VMSW, stad Gent, Thuispunt Gent en Farys ov.
- 2.4. Uitvoeren van wegen-, riolerings- en omgevingswerken op de wijk 'Witte Kaproenenpark' te Gent - Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst (DOM-061/21/065-Z)
Unanieme goedkeuring, na positief advies van het Regionaal Adviescomité Domeindiensten Gent, van de samenwerkingsovereenkomst voor het project 'Witte Kaproenenpark' op het grondgebied van Gent, onder voorbehoud van ondertekening door alle partijen, namelijk VMSW, stad Gent, Thuispunt Gent en Farys ov.
- 2.5. Uitvoeren van wegen-, riolerings- en omgevingswerken op de wijk 'Rabot - fase2' te Gent - Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst (DOM-061/23/013-Z)
Unanieme goedkeuring, na positief advies van het Regionaal Adviescomité Domeindiensten Gent, van de samenwerkingsovereenkomst voor het project 'Rabot - fase 2' op het grondgebied van Gent, onder voorbehoud van ondertekening door alle partijen, namelijk VMSW, stad Gent, Thuispunt Gent en Farys ov.
- 2.6. Samenwerkingsovereenkomst voor werken betreffende de opdracht: de heraanleg van de Spermaliestraat (N325) vanaf Driewegen tot centrum Middelkerke (ter hoogte van de Westendelaan) met inbegrip van de heraanleg van de Loviestraat, de Watervlietstraat, de Gasstraat en het Oudstrijdersplein op het grondgebied van de gemeente Middelkerke - goedkeuring samenwerkingsovereenkomst (DOM-132/09/220-Z)
Unanieme goedkeuring, na positief advies van het Regionaal Adviescomité Domeindiensten IMWV en onder voorbehoud van een gunstige beslissing door het bestuur van de gemeente Middelkerke, van de samenwerkingsovereenkomst voor de bedoelde opdracht tussen de deelnemende partijen, het Gewest, de gemeente Middelkerke, Aquafin, de Middenkustpolder en Farys ov.
- 2.7. De aanleg van een dubbelrijrichtingsfietspad en het vernieuwen van de rijweg in de Grintweg gelegen tussen de Gistelsesteenweg N346 en de Karperstraat (fase 1) op het grondgebied van de stad Oostende - goedkeuring bijakte 01 (forfaitaire vergoeding COVID-19) (DOM-154/15/018-Zbis en DOM-154/15/009-Wbis)
Unanieme goedkeuring, na positief advies van het Regionaal Adviescomité Domeindiensten West, van de bijakte 01 van de opdracht 'De aanleg van een dubbelrijrichtingsfietspad en het vernieuwen van de rijweg in de Grintweg gelegen tussen de Gistelsesteenweg N346 en de Karperstraat (fase 1)' op het grondgebied van de stad Oostende.
- 2.8. Heraanleg Gaversesteenweg 1e fase te Oosterzele - goedkeuring addendum studieovereenkomst (DOM-160/10/109-Z)
Unanieme goedkeuring, na positief advies van het Regionaal Adviescomité Domeindiensten Zuid, van het addendum op de studieovereenkomst, onder voorbehoud van ondertekening door alle partijen.

2.9. Project Technische studie heraanleg N47 Dendermondsesteenweg te Lebbeke - goedkeuring samenwerkingsovereenkomst - DOM-099/23/001-Z

Unanieme goedkeuring, na positief advies van het Regionaal Adviescomité Domeindiensten Oost, van de samenwerkingsovereenkomst voor het project technische studie heraanleg N47 Dendermondsesteenweg op het grondgebied van de gemeente Lebbeke, onder voorbehoud van ondertekening door alle partijen, namelijk Lebbeke en het Vlaamse Gewest.

2.10. Intercommunaal voorstel saneringstarieven 2024

Unanieme goedkeuring van het intercommunaal voorstel voor 2024, m.n. toepassing van de maximale tarieven voor de gemeentelijke bijdrage en -vergoeding, berekend door de tarieven voor de bovengemeentelijke bijdrage voor 2024 te vermenigvuldigen met een vermenigvuldigingscoëfficiënt (momenteel 1,4 onder voorbehoud van decretale aanpassing).

3. SECUNDAIRE DIENSTEN

3.1. Goedkeuring dossiers na advies van het Adviescomité Secundaire Diensten van de maand september 2023

Unanieme goedkeuring van de dossiers op te starten procedures en gunningen waarvoor positief advies werd verleend in het adviescomité Secundaire Diensten.

3.2. Reglement van inwendige orde - Lichtervelde

Unanieme goedkeuring, na positief advies van het Adviescomité Secundaire Diensten, van het voorgesteld reglement van inwendige orde met de voorziene inwerkingtreding.

4. Overleg Dagelijks Bestuur - verslag van de zitting van het Overleg Dagelijks Bestuur van 21 september 2023

Kennisname.

5. Creat - verslag van de zitting van het College van Bestuurders Creat van 9 juni 2023

Kennisname.

6. Waterunie Integraal Waterbedrijf

6.1. Waterunie NV - Verslag van de Raad van Bestuur Waterunie van 4 september 2023

Kennisname.

6.2. Waterunie Operator - Protocol

Unanieme goedkeuring (cfr. Agendapunt 1.6.)

7. Project Mainvault NV - Ontwerpstatuten

Unanieme goedkeuring van de aangebrachte wijzigingen aan de statuten van de op te richten vennootschap Mainvault NV en om ter goedkeuring over te maken aan de Buitengewone Algemene Vergadering op 15 december 2023.

8. THEMA - Evaluatie 2023 - strategie 2024

8.1. Evaluatie 2023, te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie 2024

Unanieme goedkeuring om de nota 'Evaluatie 2023, te ontwikkelen activiteiten en te volgen strategie 2024' ter bespreking en ter goedkeuring in samenvattende vorm te agenderen op de Buitengewone Algemene Vergadering van Farys ov van 15 december 2023.

8.2. Budget 2024

Unanieme goedkeuring van het budget 2024 en om ter bespreking en ter goedkeuring in samenvattende vorm te agenderen op de Buitengewone Algemene Vergadering van Farys ov van 15 december 2023.

VARIA

1. Kennisname van de kalender van de zittingen in 2023.
2. Kennisname van de kalender van de zittingen in 2024.